

Uchwała Nr III/10/10
Rady Gminy w Klimontowie
z dnia 30 grudnia 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
na 2011 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jt. z 2001 r Dz. U. Nr 142, poz. 1591 późn. zm.), art. 5, art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾¹⁾ (jt. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (M. P. Nr 55, poz. 755) Rada Gminy w Klimontowie uchwala co następuje :

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Klimontów na 2011 r. :

1).Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,30 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 15,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej połączonej ze sprzedażą napojów alkoholowych - 15,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej z wyłączeniem usług - 12,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług - 10,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie aptek - 17,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- g) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 5,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- h) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- i) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

2).Od budowli - 2 % ich wartości ustalonej na 1 stycznia roku podatkowego

3).Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób ich zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,50 zł od 1 m² powierzchni,
- b) związanych z prowadzeniem sezonowych punktów skupu owoców i warzyw oraz zajętych na wymianę butli z gazem płynnym - 0,60 zł od 1 m² powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,15 zł od 1 m² powierzchni,
- d) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,65 zł od 1 ha powierzchni.

§ 2. 1. Stawki podatku określone w § 1 pkt. 1 lit. "d" i lit. "e" w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno - prawną oraz sposób finansowania stanowią pomoc de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28.12.2006 r.) i mogą być stosowane po spełnieniu warunków określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Pomocą de minimis jest różnica pomiędzy:

- 1) stawką podstawową określoną w § 1 pkt. 1 lit. "b" a stawką preferencyjną określoną w § 1 pkt. 1 lit. "d" oraz
- 2) stawką podstawową określoną w § 1 pkt. 1 lit. "b" a stawką preferencyjną określoną w § 1 pkt. 1 lit. "e" .

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXXIII/257/09 Rady Gminy w Klimontowie z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 r.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Klimontowie.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego, nie wcześniej niż w dniu 1 stycznia 2011 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jan Kowalczyk

¹Odnośnik nr 1 dodany do tytułu ustawy przez art. 6 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004r o zmianie i uchyleniu niektórych ustaw w związku z uzyskaniem przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 96, poz. 959), która weszła w życie z dniem 1 maja 2004r.

¹Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1).dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 386 z 17.12.1992),

2).dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłaszania aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

§ 1. Stawki, o których mowa w treści § 1 pkt. 1 lit. "d" i lit. "e" uchwały, mają zastosowanie w odniesieniu do wszystkich podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno - prawną oraz sposób finansowania, z wyjątkiem podmiotów określonych w art. 1 rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28.12.2006 r.).

§ 2. 1. Podatnik prowadzący działalność gospodarczą (za wyjątkiem prowadzącego działalność w sektorze transportu drogowego), przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w uchwale, może skorzystać ze stawek podatkowych, o których mowa w § 1, jeżeli wartość pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymaną przez niego w okresie bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych nie przekracza kwoty stanowiącej 200 000 EURO.

2. Podatnik prowadzący działalność gospodarczą w sektorze transportu drogowego, przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w uchwale, może skorzystać ze stawek podatkowych stanowiących pomoc de minimis, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez niego w okresie bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych nie przekracza kwoty stanowiącej 100 000 EURO.

§ 3. 1. Beneficjent pomocy, o której mowa w § 2 uchwały do dnia 15 stycznia danego roku kalendarzowego zobowiązany jest do przedstawienia organowi podatkowemu:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczeń o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczeń o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz,
- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis - na formularzu informacji określonym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311),
- 3) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpisu aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego.

2. Podatnik korzystający z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie - na wniosek organu udzielającego pomocy - dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego udzielenia.

3. Podatnik korzystający z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedłożenia organowi podatkowemu informacji o przekroczeniu pułapu pomocy de minimis określonego w § 2 niniejszego załącznika, w terminie do 14 dni od zaistnienia tego faktu.

4. W przypadku, kiedy zastosowanie stawek podatkowych przewidzianych w § 1 pkt. 1 lit. "d" i lit. "e" uchwały nie jest możliwe z uwagi na przekroczenie pułapu dopuszczalnej pomocy de minimis lub z uwagi na niedopełnienie obowiązków określonych w § 3

niniejszego załącznika, wobec podatnika prowadzącego działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno - prawną oraz sposób finansowania zastosowanie będzie miała stawka określona w § 1 pkt. 1 lit. "b" uchwały. Obowiązkiem podatnika w takim przypadku jest złożenie korekty deklaracji na podatek od nieruchomości na dany rok kalendarzowy sporządzonej na właściwym formularzu według ustalonego wzoru lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, sporządzoną na formularzu według ustalonego wzoru.

§ 4. 1. Organ podatkowy po sprawdzeniu, że może wobec podatnika zastosować stawki podatkowe, o których mowa w § 1 pkt. 1 lit. "d" i lit. "e" uchwały, wydaje zaświadczenie potwierdzające, że udzielona pomoc ma charakter pomocy de minimis, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 marca 2007 r. w sprawie zaświadczeń o pomocy de minimis i pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 354).

2. Dniem udzielenia pomocy:

- 1) dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno - prawną oraz sposób finansowania, jest dzień w którym zgodnie z art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (jt. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) upływa termin złożenia deklaracji na podatek od nieruchomości na dany rok kalendarzowy,
 - 2) dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, jest dzień wydania decyzji ustalającej wysokość podatku od nieruchomości na cały rok kalendarzowy.
3. Równowartość pomocy w euro ustala się według średniego kursu walut obcych, ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jan Rębacz