



Załącznik nr 1
Do Uchwały nr ... z dnia: 10.03.2012 r.
Zebrania wiejskiego w Konarach

**PLAN
ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI**

**Konary
na lata 2012-2019**

**Gmina Klimontów
Powiat Sandomierski
Województwo Świętokrzyskie**

2012 r.

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Konary jest narzędziem niezbędnym w procesie planowania zadań służących rozwojowi obszarów wiejskich w tej miejscowości. Dokument obejmuje charakterystykę miejscowości, w tym określa jej lokalizację, funkcję, użytkowanie gruntów, sytuację demograficzną, rynek pracy i bezrobocie, pomoc społeczną oraz gospodarkę (charakterystyka miejscowości). Identyfikuje również zasoby przyrodnicze, kulturowe, mieszkaniowe, oświatowe, infrastrukturalne oraz rekreacyjne występujące na terenie miejscowości. Dzięki otrzymanej diagnozie stanu w ramach analizy SWOT przedstawia analizę mocnych i słabych stron, jak również szans i zagrożeń miejscowości. Określa kierunki rozwoju miejscowości oraz wyznacza zadania polegające na poprawie jej sytuacji w poszczególnych obszarach rozwoju, prezentując możliwe źródła ich współfinansowania, w tym w szczególności Fundusze Unii Europejskiej.

W dokumencie zaprezentowano również plan finansowy realizacji odnowy miejscowości, oczekiwane wskaźniki osiągnięć, system wdrażania oraz sposoby monitorowania, oceny, aktualizacji i komunikacji społecznej.

W pracach nad przygotowaniem niniejszego Planu uwzględniono i przeprowadzono spotkania w ramach konsultacji społecznych, pozyskiwano projekty inwestycyjne, które podlegały w dalszych etapach pracy nad Planem Odnowy Miejscowości ocenie efektów z ich realizacji. W debacie wzięli udział mieszkańcy sołectwa, sołtys i radny.

Jedną z przesłanek dla opracowania niniejszego Planu Odnowy Miejscowości stały się możliwości ubiegania się o środki pomocowe Unii Europejskiej w okresie programowania 2007 - 2013. Z szerokiego wachlarza funduszy finansowania zewnętrznego najistotniejsze znaczenie dla obszarów wiejskich Gminy Klimontów ma Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, rozdysponowywany w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013. Fundusz ten w aspekcie aplikowania poszczególnych projektów o ich środki, wymagają od projektu zgodności inwestycji z Planem Odnowy Miejscowości, stąd dokument ten może być traktowany jako załącznik do wniosku o dofinansowanie projektów z ich środków.

Przynależność Polski do Unii Europejskiej zobowiązuje nas do działań zmierzających do zmniejszenia istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich "2007 - 2013", jak również stanowić może wytyczne dla władz gminy Klimontów przy opracowaniu kierunków rozwoju wsi Konary.

Gmina Klimontów

Gmina Klimontów położona jest na wyżynie Kielecko-Sandomierskiej, przy trasie Warszawa - Rzeszów. Krajobraz tutejszy to stosunkowo płaska wyżyna lessowa, wyniesiona na wysokość 220-290 m n.p.m., z bardzo gęstą siecią dolin i wąwozów lessowych stanowiących dopełnienie doliny Koprzywianki, będącą dominującą częścią krajobrazu gminy. Leży ona w całości w dorzeczu Koprzywianki, lewego dopływu Wisły.

Występują tu korzystne dla rozwoju rolnictwa warunki klimatyczne, a także dobre gleby. Powierzchnia gminy liczy 99 km² i składa się z 35 sołectw, z liczbą około 9 030 mieszkańców.

Sam Klimontów został założony około 1240 roku, przez Kasztelana Krakowskiego Klemensa i od niego wywodzi swą nazwę. Dawnej miasto obecnie osada, licząca około 2030 mieszkańców, leżąca na wyżynie Sandomierskiej (w odległości około 30 km od Sandomierza), na opadających faliście skłonach lessowego płaskowzgórza, przeciętego

doliną rzeki Koprzywnianki. Jest lokalnym węzłem drogowym, z którego prowadzą drogi do Opatowa, Staszowa i Sandomierza.

RYS HISTORYCZNY

Klimontów

Dzieje Klimontowa sandomierskiego nierozzerwalnie związane są z dwoma miejscowościami: Klimontowem i Ramuntowicami, których początki sięgają XIII wieku. W okresie panowania dynastii Piastów w Polsce powstały 4 miejscowości i nazwie Klimontów. Klimontów koło Sandomierza został założony około roku 1240, przez Kasztelana Krakowskiego Klemensa i od niego wywodzi swą nazwę. Obie miejscowości do około 1626 roku należały do pobliskiej parafii w Olbierzowicach. Kasztelan krakowski niezbyt długo cieszył się posiadaniem osady nad Koprzywnianką, bowiem zginął w czasie jednego z najazdów tatarskich, które jakże często nawiedzały ziemie polskie w XIII wieku. Dawnej miasto obecnie osada, licząca około 2030 mieszkańców, leżąca na opadających faliście skłonach lessowego płaskowzgórza, przeciętego doliną rzeki Koprzywnianki. Jest lokalnym węzłem drogowym, z którego prowadzą drogi do Opatowa, Staszowa i Sandomierza.

Przez Gminę Klimontów przebiega kilka oficjalnych tras rowerowych i pieszych: Czerwony szlak Gołoszyce - Piotrowice (99 km), Zielony szlak Chańcza - Pielaszów (110 km), trasa rowerowa PTTK Sandomierz, Rowerowy Szlak Architektury Obronnej, Sandomierski Szlak Jabłkowy i szlak Świętego Jakuba. W Kielcach opracowano też przewodnik śladami znanych pisarzy i poetów (Świętokrzyski Szlak Literacki), w którym Klimontów został uwzględniony. Wiadomo - Bruno Jasieński.



Konary – wieś w Polsce położona w województwie świętokrzyskim, w powiecie sandomierskim, w gminie Klimontów, przy drodze wojewódzkiej nr 758.

W latach 1975-1998 miejscowość należała administracyjnie do województwa tarnobrzskiego.

Nazwa wsi

Według legendy nazwa wsi pochodzi od rycerza o nazwisku Konar, założyciela wsi.

Natomiast wg St. Chmielnickiego wieś pierwotnie nazywała się Koniary, od hodowli koni.

Historia

Według legendy rycerz Konar po roku 1241, w czasie rozbicia dzielnicowego rozpoczął budowę zamku obronnego i w jego pobliżu założył osadę.

Na początku XVI wieku wieś należała do Piotra Kochanowskiego, ojca poety Jana Kochanowskiego.

W XVIII wieku wieś należała do Michała Sołtyka herbu Sołtyk, kuzyn biskupa krakowskiego Kajetana Sołtyka.

W 1863 roku jako właściciel wsi wymieniany jest Zdzisław Reklewski, uczestnik powstania styczniowego[. Był on ostatnim właścicielem wsi. Przed śmiercią rozparcelował dworskie grunty pomiędzy poddanych. Pozostał po nim drewniany dwór, spalony w trakcie walk w 1915 roku oraz stary park wycięty przez następnego właściciela.

Od 16 do 25 maja 1915 I Brygada Legionów toczyła bitwę pod Konarami. Bitwę upamiętnia pomnik przy drodze 758, w okolicy (Góry Pęczowskie) znajduje cmentarz żołnierzy Legionów poległych w bitwie.

Przed 1929 rokiem we wsi założono Kółko Rolnicze, Ochotniczą Straż Pożarną oraz jednoklasowa szkoła podstawowa.

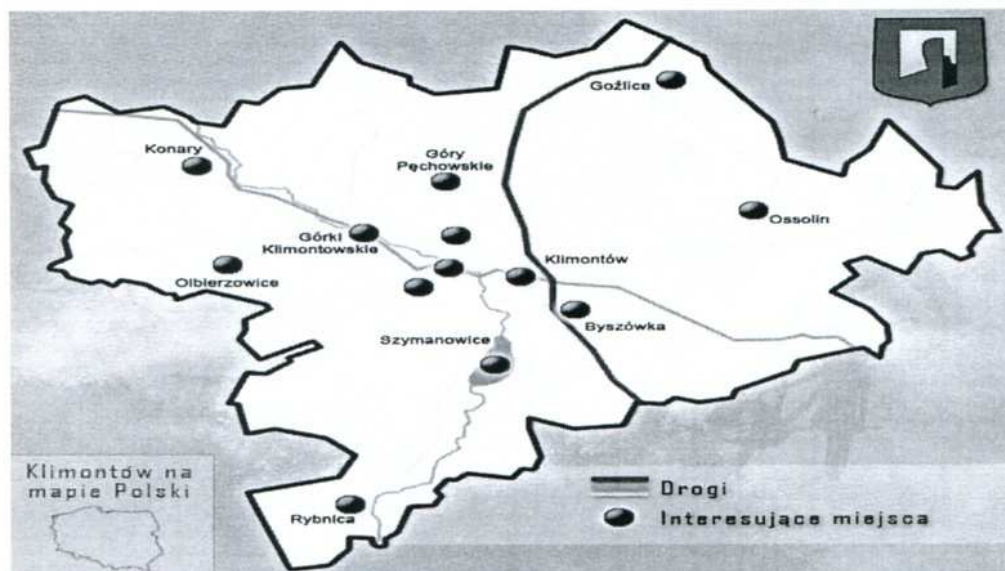
Turystyka

Przez wieś przechodzi POL Szlak czerwony.svg czerwony szlak turystyczny z Gołoszc do Piotrowic.

Przez obrzeża wsi przepływa rzeka Koprzywianka, w której żyją pstrągi.

Zabytki

* Ruiny rycerskiego zamku - zachowały się fragmenty murów i dolnych części budowli. Według rejestru zabytków KOBiDZ, zamek wpisany jest na listę zabytków z nr rej.:114/A z 31.05.1983[3].



Zasoby sołectwa

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców sprzyjającym nawiązaniu kontaktów społecznych stanowi centrum miejscowości czyli Remiza stanowiąca Świetlicę wiejską oraz teren wokół niej.

Posiadany budynek na dzień dzisiejszy nie spełnia w pełni potrzeb i pragnień związanych z rozwojem wsi. Teren objęty operacją jest obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców remont, doposażenie oraz modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Konarach w dużym stopniu ułatwi i poprawi życie tutejszym mieszkańcom. Inwestycja spowoduje powstanie atrakcyjnego miejsca spotkań, które będzie służyć wszystkim mieszkańcom wsi i okolic. Wpłynie na zwiększenie aktywności społeczności lokalnej. Realizacja tego celu zaspokoi oczekiwania dzieci i młodzieży. Ponadto inwestycja ta podniesie walory kulturalne i rekreacyjne miejscowości Konary.

Spotkania w nowo wyremontowanych pomieszczeniach pozwolą zintegrować się społeczeństwu, zawiązać się nowym organizacjom, poprawić funkcjonalność Koła Gospodyń Wiejskich, Rady Sołectkiej. Realizacja projektu przeloży się na wzrost aktywizacji i integracji społeczności lokalnej, będzie to możliwe dzięki przeprowadzeniu prac remontowych i doposażeniu świetlicy. Ze świetlicy korzystać będą mieszkańcy wsi i sołectw ościennych, w szczególności dzieci i młodzież.

Planowane prace zdecydowanie poprawią obecny stan budynku świetlicy. Remont pokrycia dachowego, wymian stolarki drzwiowej oraz odnowienie elewacji zewnętrznych zapewnią komfortowe warunki dla funkcjonowania obiektu. Dzięki modernizacji obiektu możliwe stanie się organizowanie imprez i wydarzeń o charakterze kulturalnym, towarzyskim i rekreacyjnym dla wszystkich mieszkańców Konar jak również sąsiednich sołectw. Dzięki realizacji przedmiotowego projektu nastąpi poprawa stanu technicznego budynku świetlicy wiejskiej a tym samym udostępnienie społeczności lokalnej miejsca służącego ciekawemu spędzeniu czasu wolnego i rekreacji. Wpłynie to na poprawę dostępu mieszkańców Konar do lepszej jakości oferty kulturowo – rekreacyjnej. Zorganizowane atrakcyjnej możliwości spędzenia czasu wolnego na obszarze wiejskim wpłynie na niwelowanie poczucia wykluczenia poza nawias społeczny, aktywizację i integrację

Konary to niezwykle malownicza miejscowość z jednej strony położona nad doliną rzeki Opatówki. Według legendy rycerz Konar po 1241 roku, w czasie rozbitcia dzielnicowego rozpoczął budowę zamku obronnego i w jego pobliżu założył osadę. Konary znane są też z bitwy, którą od 16 do 25 maja 1915 stoczyła tu 1. Brygada Legionów Marszałka Józefa Piłsudskiego. Bitwę upamiętnia pomnik przy drodze wojewódzkiej 758. Przez wieś przechodzi czerwony szlak turystyczny z Gołoszyca do Piotrowic. W Konarach zachowały się też fragmenty murów i dolnych części budowli rycerskiego zamku, który ostatecznie zniszczono podczas walk legionistów z wojskami rosyjskimi.

Rodzaj zasobu przyrodnicze, położenie

Walory krajobrazu - malowniczy, zróżnicowany topograficznie krajobrazu

Walory klimatu - Korzystne warunki klimatyczne dla zamieszkiwania i wypoczynku

Walory szaty roślinnej, świat zwierzęcy

- Bliskość wielu siedlisk ptaków
- Atrakcyjne rekreacyjnie treny lasów, wzgórz, łąk

Drogi, dostępność komunikacyjna

- Dobra dostępność komunikacyjna do siedziby gminy

Środowisko kulturowe

Walory architektury wiejskiej, zabytki

- Zachowana mała skala wsi – przysiółek o przyjemnym klimacie urbanistyczno – przestrzennym,

Walory ukształtowania przestrzeni publicznej

- Brak uporządkowanej, zorganizowanej przestrzeni publicznej – wiejskiej służącej mieszkańcom w różnym wieku
- Brak miejsc zabaw dla dzieci
- niedostatecznie wyposażone tereny sportowe dla młodzieży

Osobliwości, tradycje, miejsca i przedmioty kultu

- Sporo ciekawych miejsc we wsi i w jej otoczeniu

Miejsca tradycyjnych spotkań, place i miejsca publiczne

- Brak urządzonych terenów zieleni wiejskiej

Miejsca sportu i rekreacji

Stok narciarski w Konarach, na nowo powstałej 500-metrowej trasie, narciarze mogą korzystać z dwóch wyciągów talerzykowych. Przy stoku można także skorzystać z oferty małej gastronomii; będzie czynna ogrzewalnia i wypożyczalnia sprzętu narciarskiego. Długość trasy zjazdowej to ok. 500 m., szerokość 60 m.



Gospodarka, rolnictwo

Miejsca pracy - Głównie rolnictwo, ale także pozarolnicze miejsca poza miejscowością

Miejsca noclegowe, hotelowe, gastronomia itp.

Brak miejsc noclegowych

Mieszkańcy, kapitał społeczny

- Mieszkańcy są bardzo ze sobą zżyci, lubią wspólnie spędzać czas, podkreślane są dobre stosunki sąsiedzkie,

ANALIZA SWOT DIAGNOZA MOŻLIWOŚCI ROZWOJOWYCH SOŁECTWA

Przeprowadzenie tzw. analizy SWOT jest jednym z czynników umożliwiających podjęcie prawidłowej decyzji na podstawie posiadanych informacji. Umożliwia usystematyzowanie danych dotyczących projektu i podpowiada kierunki rozwiązań. Przeprowadzenie jej jest niezbędne do prawidłowej oceny sytuacji.

• Aktualna sytuacja sołectwa:

Konary to niezwykle malownicza miejscowość z jednej strony położona nad doliną rzeki Opatówki.. Mieszkańcy wsi zajmują się uprawą owoców, warzyw w gruncie, oraz chowem bydła mlecznego i trzody chlewnej . We wsi znajduje się remiza strażacka, w pomieszczeniach której usytuowany jest sklep spożywczo-przemysłowy i świetlica wiejska. Remiza położona jest w centrum wsi w sołectwie działa prężnie jednostka OSP i Koło Gospodyń Wiejskich.

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych stanowi centrum miejscowości jest Remizo-świetlica oraz plac wokół niej.

Silne strony – atuty:

- urozmaicony krajobraz
- zdrowe, nieskażone środowisko
- miejsca pamięci
- ciekawa historia wsi
- atrakcyjność zasobów przyrodniczych, skupiska roślin chronionych: kopytnik, wilcze tyko, konwalia, barwinek lekarski, zawilec,
- z gatunku zwierząt występują: borsuki, sarny, lisy, bażanty.

Słabe strony – czynniki ograniczające rozwój sołectwa:

- zły stan istniejących dróg dojazdowych- droga wojewódzka 758
- brak oznakowania dojazdu do wsi,
- brak komunikacji autobusowej w okresie ferii i wakacji szkolnych,
- słabo wyposażona świetlica-remiza, konieczność remontu .i doposażenia świetlicy
- wysokie bezrobocie.

Szanse rozwoju sołectwa:

- wykorzystanie bogatej historii wsi,
- wykorzystanie walorów przyrodniczych,
- możliwość utworzenia atrakcyjnego krajobrazowo i bliskiego naturze szlaku turystycznego pieszego lub rowerowego,
- zorganizowanie pola biwakowego,
- stworzenie lepszych warunków w świetlico-remizie tj. docieplenie, ogrodzenie oraz poprawa estetyki istniejącego budynku,
- popyt na usługi turystyczne wśród mieszkańców starej UE oparte na walorach przyrodniczych.

Nasza wizja:

- zabezpieczenie budynku remizo-świetlicy przed niszczącymi czynnikami atmosferycznymi tj. zabezpieczenie dachu przed korozją, wymiana rynien i rur spustowych, termomodernizacja budynku w tym wymiana okien, malowanie ścian wnętrza budynku,

- budynek remizo-świetlicy jest miejscem spotkań mieszkańców, miejscem, w którym organizowane są uroczystości rodzinne; dlatego też chcemy podnieść jego standard poprzez dodatkowe wyposażenie (stoły, krzesła, niezbędne nakrycia, doposażenie kuchni),
- ogrodzenie działki wokół remizy,
- zagospodarowanie ogródka letniego i miejsca przeznaczonego na grillowanie,
- wyremontowanie studni wiejskiej.
- budowa i wyposażenie placu zabaw

PLANUJE SIĘ REALIZACJĘ NASTĘPUJĄCYCH ZADAŃ:

- **Remont i wyposażenie budynku Remizo-świetlicy**

Cele: Stworzenie warunków dla odbywania się:

- zebrań wiejskich
- szkoleń i konferencji dla rolników i przedsiębiorców
- spotkań dzieci i młodzieży
- imprez okolicznościowych

2 Doprowadzić do poprawy estetycznego wyglądu wsi, np.

poprzez promowanie właściwych wzorów dla nowej zabudowy, zadbanie o odpowiednie zapisy w planie miejscowym, wyeksponowanie i ochronę obiektów zabytkowych i miejsc ważnych dla naszej historii.

Należy:

- Urządzić miejsce wypoczynkowe na terenie wsi, związane z zagospodarowanym szlakami turystycznymi (np. pieszymi, konnymi, rowerowymi)
- Wytyczyć i oznakować trasy turystyczne, wyeksponować lokalne zabytki i miejsca charakterystyczne, atrakcyjne w samej wsi oraz w najbliższym otoczeniu, wykonać tablicę informacyjną o wsi, z mapką pokazującą trasy turystyczne i spacerowe w okolicy wsi
- Wypromować wieś jako miejsce atrakcyjne dla zamieszkania i wypoczynku - „zielone zaplecze”, przyciągnąć tym samym nowych mieszkańców oraz inwestorów, dających silny impuls rozwojowy
- Zmodernizować drogi w całym Sołectwie (nawierzchnia, rowy, chodniki, pobocza, bariery, mosty, przepusty, przejazdy, oświetlenie, oznakowanie)
- Zagospodarować teren w centrum miejscowości (wybudować, plac zabaw, altanki oczka wodne, ławki.

3 Utworzenie miejsc rekreacyjno – sportowych

Miejsca które dawały by szansę na wypoczynek, sport i rekreację dla dzieci i młodzieży świetlica, plac zabaw dla dzieci, boisko sportowe, miejsce wypoczynku dla całej wsi (huśtawki, ławki, piaskownica, bramki i sprzęt sportowy, ogrodzenia, zjeżdżalnie itp.)

4 Wyposażenie jednostki OSP w nowoczesny sprzęt (wóz strażacki, mundury, sprzęt bojowy)

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KONARY

Lp.	Planowane inwestycje	Termin Realizacji	Wartość Kosztorysowa
1	Remont i wyposażenie budynku świetlicy	2012-2019	200 000,00 zł
2	Utworzenie miejsc rekreacyjno – sportowych	2012-2019	100 000,00 zł
3	Doprowadzenie wodociągu i kanalizacji w Sołectwie Konary	2012-2013	2000000,00 zł
4	Doprowadzenie do poprawy estetycznego wyglądu wsi, poprzez: - Urządzenie miejsc wypoczynkowych na terenie wsi, związane z zagospodarowanym szlakami turystycznymi (np. pieszymi, konnymi, rowerowymi) - Wytyczenie i oznakowanie trasy turystyczne, wyeksponować lokalne zabytki i miejsca charakterystyczne, atrakcyjne w samej wsi oraz w najbliższym otoczeniu, wykonać tablicę informacyjną o wsi, z mapką pokazującą trasy turystyczne i spacerowe w okolicy wsi - Wypromowanie wieś jako miejsce atrakcyjne dla zamieszkania i wypoczynku- „zielone zaplecze”, przyciągnąć tym samym nowych mieszkańców oraz inwestorów, dających silny impuls rozwojowy - Zmodernizowanie dróg w całym Sołectwie(nawierzchnia, rowy, chodniki, pobocza, bariery, mosty, przepusty, przejazdy, oświetlenie, oznakowanie). -	2012-2015	5000000,00zł
5	Wyposażenie jednostki OSP w nowoczesny sprzęt.	2012-2013	200 000,00 zł

Remont i wyposażenie budynku Remizo-świetlicy (opis zadania):

Lp.	Planowane inwestycje	Termin realizacji	Wartość inwestycji
1	Remont dachu ,schodów	2012 - 2014	16.000,-
2	Wymiana okien i drzwi w budynku remizo-świetlicy	2012 - 2014	19. 000,-
3	Instalacja drzwi zewnętrznych	2012 - 2013	5500,-
4	Doposażenie świetlicy w budynku OSP (zakup stołów, krzesel, niezbędnych nakryć stołowych, doposażenie kuchni)	2012 - 2013	55.000,-
5	Remont ujęcia gospodarczego wody	2012 - 2018	3000,-
6	Ogrodzenie działki wokół remizo - świetlicy	2012 - 2014	10.000,-
7	Zakup zestawów ogrodowych (stoły i ławki) oraz grilla, budowa placu zabaw	2012 - 2014	50.000,-

SPIS TREŚCI

- Wstęp
- Historia Klimontowa
- Konary
- Zasoby sołectwa
- Aktualna sytuacja sołectwa
- Analiza SWOT diagnoza możliwości rozwojowych sołectwa
- Nasza wizja
- Planuje się realizację następujących zadań
- Harmonogram Rzeczowo-Finansowy Sołectwa Konary