

**ZARZĄDZENIE NR 25/2013**  
**WÓJTA GMINY KLIMONTÓW**  
**z dnia 21 maja 2013 roku**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), uchwały Nr IV/38/03 Rady Gminy w Klimontowie z dnia 12 marca 2003r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego Nr 37, poz. 881),

**z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Klimontowie przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń miejscowości Nawodzice, Klimontów oraz na stronie internetowej Urzędu, a informacja o jego wywieszeniu opublikowana zostanie w prasie lokalnej.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) mają prawo złożenia wniosku do dnia 7 czerwca 2013 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**WÓJTA GMINY**  
*Ryszard Adam Bień*

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Klimontów przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Wójt Gminy Klimontów podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), że niżej wymienione nieruchomości gruntowe położone w Nawodzicach i Klimontowie przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

- 1/ nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem biurowo – gospodarczym i garażami dla ciągników i maszyn rolniczych oznaczona w rejestrach gruntów miejscowości Nawodzice jako działka nr ewid. 1547/1 o powierzchni 0,5000ha
- księga wieczysta KW 21024 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Sandomierzu
  - teren, na którym znajduje się nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Klimontów uchwalonym uchwałą Nr 28/197/02 Rady Gminy w Klimontowie położony jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej i zagrodowej.
  - Forma zbycia: sprzedaż
  - **Cena wywoławcza: 94 000,00zł**
  - termin zapłaty kwoty osiągniętej w przetargu: w całości przed podpisaniem aktu notarialnego.
- 2/ nieruchomość gruntowa oznaczona w rejestrach gruntów miejscowości Nawodzice jako działka nr ewid. 1547.2 o powierzchni 0,5400ha
- księga wieczysta KW 21024 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Sandomierzu
  - teren, na którym znajduje się nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Klimontów uchwalonym uchwałą Nr 28/197/02 Rady Gminy w Klimontowie położony jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej i zagrodowej.
  - Forma zbycia: sprzedaż
  - **Cena wywoławcza: 23 598,00zł netto**  
(do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT. Aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%).
  - termin zapłaty ceny sprzedaży: w całości przed podpisaniem aktu notarialnego
- 3/ nieruchomość nr 404/4 stanowiąca inne tereny zabudowane w Klimontowie gmina Klimontów o powierzchni 0,4456ha
- księga wieczysta KW 69763 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Sandomierzu
  - teren, na którym znajduje się nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Klimontów uchwalonym



uchwałą Nr 28/197/02 Rady Gminy w Klimontowie położony jest na terenach przewidzianych pod uprawy polowe

- Forma zbycia: sprzedaż
- **Cena wywoławcza: 100 000,00zł**
- termin zapłaty ceny sprzedaży: w całości przed podpisaniem aktu notarialnego

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu gruntów mogą składać wnioski w siedzibie Urzędu Gminy w Klimontowie, ul. Zysmana 1.

  
WÓJT GMINY  
Ryszard Adam Bień