

## UMOWA SPRZEDAŻY NR

W dniu.....2014r w Klimontowie pomiędzy:  
Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Klimontowie  
ul. Żeromskiego 30, 27-640 Klimontów  
w imieniu którego działa:  
p. Andrzej Wojtyniak – Kierownik  
zwanym dalej „Sprzedającym” a:

.....  
.....  
zwanym dalej „Kupującym” została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż zbędnego, wyeksploatowanego majątku ruchomego .....
2. Integralną częścią umowy jest Oferta Kupującego z dnia .....2014r oraz dokumentacja przetargowa z dnia 10.04.2014r.

### § 2

1. Kupujący jest zobowiązany do zapłaty za przedmiot sprzedaży cenę w wysokości .....zł brutto (słownie.....zł) w terminie 7 dni od daty podpisania umowy, zgodnie z zapisami na fakturze VAT wystawionej przez Sprzedającego.
2. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny.

### § 3

1. Przedmiot sprzedaży zostanie wydany po podpisaniu umowy i zapłacie faktury VAT.
2. Kupujący jest zobowiązany do dokonania odbioru przedmiotu sprzedaży w terminie do 7 dni od daty zapłaty – na własny koszt.

### § 4

1. Kupujący nie wnosi zastrzeżeń co do rozpoznanego przez siebie stanu technicznego, wyposażenia oraz ewentualnych wad ukrytych, które mogą się ujawnić po przejściu przedmiotu sprzedaży i nie będzie z tego tytułu wnosić żadnych roszczeń

### § 5

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Kupującego w wysokości 10% wartości brutto określonej w § 2,
  - 2) za zwłokę w odbiorze przedmiotu sprzedaży w wysokości 1 % wartości brutto określonej w § 2 za każdy dzień zwłoki.
2. Sprzedający zapłaci Kupującemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Sprzedającego w wysokości 10% wartości brutto określonej w § 2.

### § 6

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.

§ 7

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Sprzedającego i 1 egzemplarz dla Kupującego.

**KUPUJĄCY**

**SPRZEDAJĄCY**