

OFERTA

.....
(nazwa wykonawcy)

.....
(siedziba wykonawcy)

.....
tel/fax.....

email:.....

NIP

REGON.....

Nawiązując do zaproszenia do składania ofert na „**Opracowanie dokumentacji projektowej budynków świetlic wiejskich dla potrzeb lokalnej społeczności w miejscowościach Zakrzów i Borek gmina Klimontów** „ oferujemy wykonanie zamówienia:

1. „Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę świetlicy wiejskiej z wyposażeniem, oraz placu zabaw w miejscowości Borek gmina Klimontów” za cenę:

nettozł

podatek VATzł

bruttozł

(słownie:

.....
.....)

2. „Opracowanie dokumentacji rozbiórki istniejącego budynku i dokumentacji projektowej na budowę świetlicy wiejskiej z wyposażeniem oraz placu zabaw w miejscowości Zakrzów gmina Klimontów” za cenę:

nettozł

podatek VATzł

bruttozł

(słownie:

.....
.....)

3. Oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty

4. Oświadczamy, że spełniamy wymagania dotyczące: - posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania, - posiadania wiedzy i doświadczenia.

5. Oświadczamy, że przedmiotowe zamówienie zrealizujemy w terminie wskazanym przez Zamawiającego , tj. do dnia 31.12.2015 roku

.....
(data ,podpis)

UMOWA

W dniu w Klimontowie pomiędzy:
Gminą Klimontów zwaną dalej w umowie Zamawiającym, reprezentowaną przez:
-Wójta Gminy – Marek Goździewski
- przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Anna Sobolewska,
a

.....
NIP.....Regon
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez: - - -
.....
- - -

Została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1.Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie: Opracowanie dokumentacji projektowej budynków świetlic wiejskich dla potrzeb lokalnej społeczności w miejscowościach Zakrzów i Borek gmina Klimontów” a mianowicie odrębnie:

-„Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę świetlicy wiejskiej z wyposażeniem, oraz placu zabaw w miejscowości Borek gmina Klimontów”

- ”Opracowanie dokumentacji rozbiórki istniejącego budynku i dokumentacji projektowej na budowę świetlicy wiejskiej z wyposażeniem oraz placu zabaw w miejscowości Zakrzów gmina Klimontów”

zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia..... roku.

2. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie :

- a) dokumentacji projektowej odrębnie dla każdego opracowania w 4 egz. w wersji papierowej wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę, oraz wszelkimi uzgodnieniami, decyzjami, opiniami.
- b) uzyskanie map do celów projektowych,
- c) sporządzenie kosztorysów inwestorskich po 1 egz. w wersji papierowej
- d) sporządzenie przedmiarów robót po 1 egz. w wersji papierowej ,
- e) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- f) opracowanie w/w dokumentacji w wersji elektronicznej w formie PDF.

3.Warunkiem opracowania dokumentacji projektowej jest uprzednie zatwierdzenie przez Zamawiającego koncepcji zagospodarowania terenu wraz z propozycją zastosowanych rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych.

4. Zatwierdzenie, o którym mowa w pkt.3, nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej. Wykonawca jest w szczególności odpowiedzialny za prawidłowość zaprojektowanych rozwiązań technicznych.

5.Wykonawca po wykonaniu dokumentacji zgodnie z zapisami rozdziału 5 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j.Dz.U.z 2006 roku Nr 90 poz.631) -
przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanej dokumentacji
- wyraża zgodę na wykonanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych z prawem do ich
dalszego przenoszenia na polach eksploatacji określonej w art.50 pkt.1 i 2 ww. ustawy. 6.
Zamówienie należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym między innymi: -
ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.z 2013 roku poz.1409 z późn. zmianami)

- rozporządzeniami Ministra Infrastruktury:

a) z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 roku poz.1129 z późn. zmianami)

b) z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Nr 130 poz.1389 z późn. zmianami)

- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2013 roku poz.462).

Dokumentacja projektowa powinna być opracowana w taki sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji tj. zgodnie z art.29 i 30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku –Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 roku poz.984 z późn. zmianami).

§2.

Termin wykonania: do dnia 31.12.2015 roku.

§3.

Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją dokumentacji projektowej wyszczególnionej w § 1 niniejszej umowy osobami uprawnionymi do uzgodnienia szczegółów są:

- ze strony Zamawiającego -
- ze strony Wykonawcy -

§4.

Zobowiązania stron.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zamówieniem, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

2. Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącego uzgadniania zakresu prac projektowych i proponowanych rozwiązań oraz uzyskania akceptacji Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego w okresie 3 lat od przekazania projektu do bezpłatnego opracowania podziału przedmiarów robót i aktualizacji kosztorysów inwestorskich.

§5.

Odbiór przedmiotu umowy.

Wykonawca dostarczy z odpowiednim wyprzedzeniem przedmiot zamówienia do siedziby Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie 7 dniowy termin (7 dni roboczych) na dokonanie sprawdzenia, oceny poprawności i zgodności złożonego opracowania z wymaganiami wynikającymi z niniejszej umowy. Po dokonaniu przez Zamawiającego sprawdzenia dostarczonej dokumentacji i nie wniesienia uwag zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy. W przypadku stwierdzenia usterek, Wykonawca usunie je w terminie określonym przez Zamawiającego.

§6.

Wynagrodzenie i warunki płatności:

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie przyjętej oferty Wykonawcy obejmującego wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

Wynagrodzenie ryczałtowe ustala się dla opracowania:

„Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę świetlicy wiejskiej z wyposażeniem, oraz placu zabaw w miejscowości Borek gmina Klimontów”

na kwotę :.....zł brutto (słownie:) w tym podatek VAT 23%, dla opracowania:

„Opracowanie dokumentacji rozbiórki istniejącego budynku i dokumentacji projektowej na budowę świetlicy wiejskiej z wyposażeniem oraz placu zabaw w miejscowości Zakrzów gmina Klimontów”

- na kwotę:zł brutto (słownie:) w tym podatek VAT 23%. 2.

Strony ustalają, że zapłata Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po odbiorze przedmiotu umowy.

3.Płatność przelewem na konto Wykonawcy – terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur odrębnie dla każdego opracowania.

4.Wynagrodzenie o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów na etapie przygotowanie oferty nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.

§7.

Kary umowne.

Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1.Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:

a) karę za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,15% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki – dotyczy to również przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze końcowym,

b) karę za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust.1 umowy.

2.Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§8.

Gwarancja jakości.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach przepisów techniczno-budowlanych.

2.Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu gwarancji i rękojmi za wady obiektów lub robót wykonanych na podstawie tego projektu.

3. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy projektu technicznego naprawienia szkody powstałej wskutek nieosiągnięcia w zrealizowanych obiektach(robotach) parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi oraz pokrycia strat z tytułu ewentualnie utraconych korzyści.

§9.

Odstąpienie od umowy:

1. Strony postanawiają, iż oprócz wypadków wymienionych w księdze III – tytułu XV Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w

interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§10.

Postanowienia końcowe.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem ust.3.

3. Dopuszczalne są następujące przypadki i warunki zmiany umowy:

- a) zmiany regulacji prawnych obowiązujących w chwili zawarcia umowy,
- b) zmiany danych dotyczących Zamawiającego lub Wykonawcy,
- c) zmiany osób pełniących funkcje projektowe,
- d) zmiana terminu wykonania zamówienia.

4. Zmiana postanowień zawartej umowy w przypadkach określonych w pkt.3 nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

§11.

Do spraw nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§12.

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§13.

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca