

**Projekt**

z dnia 3 kwietnia 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXXVI/ /17  
RADY GMINY W KLIMONTOWIE**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm), art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) Rada Gminy w Klimontowie uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wobec zakończenia wynikiem negatywnym pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż **nieruchomości gruntowej**, zabudowanej budynkiem murowanym dwu kondygnacyjnym po byłej szkole podstawowej, stanowiącej własność Gminy Klimontów, oznaczonej w rejestrach gruntów miejscowości **Olbierzowice** jako działka nr ewid. 108/7 o powierzchni 0,4466 ha położonej w tej miejscowości, wyraża się zgodę na obniżenie ceny wywoławczej tej nieruchomości o 50 % w drugim przetargu ustnym nieograniczonym w stosunku do ceny wywoławczej z pierwszego przetargu.

2. Cenę wywoławczą nieruchomości po obniżeniu o 50 % ustala się w kwocie **114 000,00 zł**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza w pierwszym przetargu wynosiła 224 000 zł.

Nikt nie przystąpił do przetargu, budynek dalej ulega dewastacji.

W związku z tym w drugim przetargu proponuje się obniżyć cenę wywoławczą o 50 %.

Środki ze sprzedaży zasila budżet gminy.