

Projekt

z dnia 25 lipca 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXIX/ /17
RADY GMINY W KLIMONTOWIE**

z dnia 28 lipca 2017 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), § 3 uchwały Nr IV/38/03 Rady Gminy w Klimontowie z dnia 12 marca 2003 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 87, poz. 881) Rada Gminy w Klimontowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej **nieruchomości gruntowej**, stanowiącej własność Gminy Klimontów, oznaczonej w rejestrach gruntów miejscowości Konary jako działka nr ewid. 148 o powierzchni 0,3600 ha położonej w tej miejscowości wpisanej w księdze wieczystej KW KI1S/00018809/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Konarach oznaczonej jako działka nr ewid. 148 o powierzchni 0,36 ha wpisanej w księdze wieczystej KW KI1S/00018809/03.

Zbywana nieruchomość stanowi własność Gminy Klimontów.

Teren, na którym znajduje się nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy uchwalonym uchwałą Nr XXVIII/197/02 Rady Gminy w Klimontowie położony jest na terenie oznaczonym "RP-tereny upraw polowych".

Nie planuje się wykorzystania nieruchomości objętej treścią uchwały na cele gminne.

Cena wywoławcza nieruchomości (wg operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego) to kwota 6 614,00 zł.

Środki ze sprzedaży zasilą budżet gminy i zostaną przeznaczone na kluczowe inwestycje gminy.