

ZPI.271.1.2018

Zapytanie ofertowe

w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie kompletnej dokumentacji aplikacyjnej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Klimontów – etap II” w związku z planowanym aplikowaniem o środki w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020, w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 3 Efektywna i zielona energia ,Działanie 3.3 Poprawa efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w sektorze publicznym i mieszkaniowym

1.Zamawiający:

Gmina Klimontów

ul. Zysmana 1, 27-640 Klimontów

tel.0-15 08661006, fax 0-15 8661100

e-mail : klimontow@klimontow.pl <http://www.klimontow.pl>

NIP 864-17-29-561 REGON 370440703

1.Rodzaj zamówienia: usługa

2.Nazwa zamówienia:

Wykonanie kompletnej dokumentacji aplikacyjnej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Klimontów – etap II”.

3.Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

Część 1:

W ramach projektu głęboka modernizacja energetyczna planowana jest w następujących budynkach użyteczności publicznej na terenie gminy:

1)Szkoła Podstawowa ul.Szkolna w Klimontowie,

- ocieplenie stropu, wymiana oświetlenia na energooszczędne, instalacja OZE(pompa ciepła),

2)Szkoła Podstawowa ul.Zysmana w Klimontowie,

- wymiana oświetlenia na energooszczędne, instalacja OZE(pompa ciepła),

3)Szkoła Podstawowej w Nawodzicach

-ocieplenie stropu i ścian budynku, wymiana oświetlenia na energooszczędne, instalacja OZE

4) Szkoła Podstawowa w Goźlicach:

-ocieplenie stropu, wymiana oświetlenia na energooszczędne, instalacje OZE.

5)Ośrodek Zdrowia w Goźlicach:

-ocieplenie obiektu, wymiana oświetlenia na energooszczędne, montaż instalacji OZE

6) Oczyszczalnia ścieków w Klimontowie:

- ocieplenie budynku, wymiana okien i drzwi zewnętrznych, instalacje OZE

7)OSP w Konarach,

- ocieplenie obiektu, wymiana stolarki zewnętrznej, wymiana oświetlenia na energooszczędne, instalacja OZE

8)OSP w Pokrzywiance

- ocieplenie obiektu, wymiana oświetlenia na energooszczędne, instalacje OZE

9)OSP w Beradzu:

-ocieplenie obiektu, wymiana pokrycia dachowego, wymiana oświetlenia na energooszczędne, instalacja OZE.

10)OSP w Goźlicach:

-wymiana okien i drzwi zewnętrznych, wymiana oświetlenia na energooszczędne, instalacja OZE

11) OSP w Ossolinie:

- ocieplenie obiektu, wymiana okien i drzwi zewnętrznych, wymiana oświetlenia na energooszczędne, instalacja OZE

12) OSP w Krobielicach:

-ocieplenie obiektu, wymiana okien i drzwi zewnętrznych, wymiana oświetlenia na energooszczędne, instalacja OZE.

13) OSP w Naślawicach:

- ocieplenie obiektu, wymiana okien i drzwi zewnętrznych, wymiana oświetlenia na energooszczędne, instalacja OZE.

14) OPSP w Byszowie:

-ocieplenie obiektu, wymiana okien i drzwi zewnętrznych, wymiana oświetlenia na energooszczędne, instalacja OZE.

Zakres opracowania obejmuje dla poszczególnych obiektów

- Audyt energetyczny
- Projekt budowlany zawierający w miarę potrzeb dla poszczególnych budynków m.in. projekt docieplenia elewacji i dachu wraz z kolorystyką elewacji, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, projekt branżowy technologii kotłowni wraz z OZE, wymiany kotła oraz instalacji C.O, CWU, elektrycznej z wymianą oświetlenia na energooszczędne
- Projekty wykonawcze branżowe,
- Kosztorys inwestorski, przedmiar robót
- Materiały przetargowe (szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania robót).
- Wszelkie niezbędne uzgodnienia wymagane odrębnymi przepisami niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę, lub zgłoszenia robót budowy.

Opis zamówienia: Wykonanie audytu energetycznego budynków wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej modernizacji energetycznej oraz kosztorysu inwestorskiego dla najefektywniejszego wariantu termomodernizacji w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy audytu energetycznego (Dz.U. z 2009 r. nr 43 poz. 346 z późn. zm.). Wykonanie audytu energetycznego dla budynku musi określać zakres, parametry techniczne oraz ekonomiczne przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, ze wskazaniem rozwiązania optymalnego, w szczególności z punktu widzenia kosztów realizacji inwestycji oraz oszczędności energii. W ramach wykonywanego audytu wybrany wykonawca rozważy rozwiązania w zakresie: docieplenia elewacji z wymianą okien, drzwi zewnętrznych oraz oświetlenia na energooszczędne, przebudową systemu grzewczego wraz z wymianą źródła ciepła w wybranych obiektach, instalacją OZE, instalacji elektrycznej z wymianą oświetlenia, dociepleniem dachu.

Opracowane dokumenty służyć będą do złożenia wniosku w celu pozyskania środków zewnętrznych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 3 Efektywna i zielona energia, Działanie 3.3. Poprawa efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w sektorze publicznym i mieszkaniowym.

Audyt energetyczny/dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi wytycznymi Instytucji Zarządzającej RPO WS, zgodnie z przepisami i normami dotyczącymi sporządzania audytów energetycznych oraz z zapisami ustawy Prawo budowlane.

Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji przedmiotu umowy, w przypadku zgłoszenia uwag przez Instytucję Zarządzającą na etapie oceny formalnej i konieczności dokonania korekty, bez dodatkowego wynagrodzenia.

Opis budynków podlegającego opracowaniu:

Lp.	Adres budynku	Ilość kondygnacji	Pow. użytkowa budynku (m ²)
1.	Szkoła Podstawowa w Klimontowie ul. Szkolna tel.0-15 8661 018	3	4.056,00
2.	Szkoła Podstawowa w Klimontowie ul. Zysmana tel. 0-15 8661 284	3	3.685,75
3.	Szkoła Podstawowa w Nawodzicach tel.15 8663 231	2	431,50
4.	Szkoła Podstawowa w Goźlicach Tel. 0-15 8661 517	1	583,75
5.	Ośrodek Zdrowia w Goźlicach Tel.15 8661 503	1	167,00
6.	Oczyszczalnia ścieków w Klimontowie 15 8661 168	1	165,00
7.	OSP w Konarach	2	393,25
8.	OSP Pokrzywianka	2	435,00
9.	OSP Beradz	2	268,00
10.	OSP Goźlice	1	115,05
11.	OSP Ossolin	2	330,60
12.	OSP Krobelice	2	305,00
13.	OSP Nasławice	2	430,00
14.	OSP Byszow	2	357,70

Na Wykonawcy spoczywać będzie obowiązek przeprowadzenia dokładnej analizy budynku oraz ewentualne pomiary. Dokładna analiza i pomiary budynków mają umożliwić wykonanie stosownych obliczeń oraz przyjęcie odpowiednich założeń w audycie energetycznym. Zamawiający dopuszcza wizytę wykonawcy w budynku, przed złożeniem oferty, której

dotyczy zapytanie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z dyrektorem placówki(dot, szkół, ośrodka zdrowia i oczyszczalni) i z Urzędem Gminy (budynki OSP).

CPV 71322000-1

Część 2:

Zakres opracowania obejmuje:

- studium wykonalności wraz z wymaganymi załącznikami,
- wniosek o dofinansowanie wraz z wymaganymi załącznikami

Opis zamówienia: Wykonanie dokumentacji aplikacyjnej tj. studium wykonalności wraz z wnioskiem o dofinansowanie dla zadania inwestycyjnego pn.: „**Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Klimontów – etap II** celem aplikowania o środki w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa3 działanie 3.3 Poprawa efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w sektorze publicznym i mieszkaniowym w związku z ogłoszonym naborem wniosków.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) Studium Wykonalności, zebranie informacji i przeprowadzenie niezbędnej analizy do opracowania Studium, opracowanie analiz wraz z analizą finansowo – ekonomiczną i analizą techniczną, przygotowanie załączników do Studium oraz innych wymaganych dokumentów zgodnie z zaleceniami Instytucji Zarządzającej,
- 2) Przygotowanie Wniosku o dofinansowanie oraz przygotowanie załączników do Wniosku i innych wymaganych dokumentów zgodnie z zaleceniami i wytycznymi Instytucji Zarządzającej.
- 3) Cena za przygotowanie Wniosku o dofinansowanie oraz przygotowanie załączników do Wniosku i innych wymaganych dokumentów nie może przekroczyć 5% ogólnej ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 4) Studium wraz z załącznikami, analizy oraz Wniosek wraz załącznikami należy dostarczyć w wersji papierowej oraz na nośniku elektronicznym , zgodnie z wymogami określonymi w dokumentacji konkursowej,
- 5) Dla przeprowadzonej analizy finansowej i ekonomicznej Wykonawca stworzy aktywny model finansowy wraz z formułami sporządzony w programie Microsoft Excel.
- 6) Wszystkie dokumenty Wykonawca zobowiązuje się opracować z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zaleceniami Instytucji Zarządzającej.
- 7) Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego uzupełnienia, poprawienia i aktualizacji Studium, analiz i Wniosku do momentu uzyskania pozytywnej opinii z Instytucji Zarządzającej Programem oraz aktualizacji danych w trakcie realizacji zadania, gdy będzie to niezbędne i zalecane przez IZ nie później niż w ciągu 5 dni od otrzymanego powiadomienia o konieczności uzupełnienia, poprawienia lub aktualizacji. Opracowanie musi być aktualne na dzień przekazania go do Zamawiającego.

CPV 71241000-9

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

W celu oceny spełniania warunku posiadania wiedzy i doświadczenia, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedłożył wykaz – (załącznik nr 2 - wykaz usług)

wykonanych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, - należy wykazać wykonanie, co najmniej 2 usług polegających na opracowaniu dokumentacji aplikacyjnej tj. audytów energetycznych, bądź dokumentacji projektowej lub studium wykonalności dla projektów infrastrukturalnych, które to projekty zostały zrealizowane lub są w trakcie realizacji. **Wraz z wykazem usług należy załączyć dowody, że zostały one wykonane należycie.**

6. Kryteria wyboru oferty:

Kryterium waga kryterium

Cena: 80 %

Doświadczenie 20%

(ilość opracowanych dokumentów aplikacyjnych dla projektów infrastrukturalnych)

Kryterium Cena 80 %

Każda oferenta oceniana będzie w kryterium cena w skali od 0 do 80 pkt.

Liczba punktów, jaką uzyska badana oferta obliczona zostanie wg następującego wzoru:

$$(C_{\min}/C) * 80 = n$$

gdzie:

C_{\min} – najniższa oferowana cena

C – cena badanej oferty

n- liczba punktów

Cena za przygotowanie Wniosku o dofinansowanie oraz przygotowanie załączników do Wniosku i innych wymaganych dokumentów nie może przekroczyć 5% ogólnej ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia.

Kryterium Doświadczenie 20 %

Każdy oferta oceniana będzie w kryterium doświadczenie w skali od 0 do 20 pkt.

Liczba punktów, jaką uzyska badana oferta obliczona zostanie wg następujących zasad:

Oferty wykonawców, którzy wykażą, że opracowali określoną ilość dokumentów aplikacyjnych spełniających kryteria opisane w pkt. 5 otrzymują wskazaną poniżej ilość punktów:

- od 0 dok. do 2 dok. – 10 pkt.
- od 3 dok. do 5 dok. – 15 pkt.
- powyżej 6 dok. – 20 pkt.

7. Termin realizacji zamówienia:

- 1) Dla części 1: do 30 dni od podpisania umowy, ale nie dłużej niż do 20.02.2018 roku.

2) Dla części 2: do 30 dni od zatwierdzenia przez Zamawiającego dokumentów opracowanych w ramach części 1, ale nie dłużej niż do 30.03.2018 roku.

8. Informacja na temat ewentualnych zamówień uzupełniających: Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

9. Informacje dodatkowe.

Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych

10. Sposób złożenia oferty:

1) Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Klimontowie ul. Zysmana 1, 27-640 Klimontów, sekretariat w terminie do dnia **12.01.2018 r., do godz. 10:00.**

Oferty złożone po tym terminie zostaną niezwłocznie zwrócone bez otwierania.

2) Wymaga się, by oferta była dostarczona w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia opakowania, opatrzonym informacją o adresacie oferty, o nazwie zadania i numerem sprawy - ZPI.271.1.2018, firmie (nazwie) lub imieniu i nazwisku Wykonawcy oraz Jego adresie z dopiskiem: **O F E R T A – na wykonanie kompletnej dokumentacji aplikacyjnej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Klimontów – etap II” - nie otwierać przed 12.01.2018 r., godz. 10:15.**

3) **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.01.2018 r. o godz. 10.15** w siedzibie Zamawiającego (pokój nr 5). W otwarciu ofert mogą brać udział przedstawiciele Wykonawców.

11. Informacja na temat zakresu wykluczenia z powodu powiązań osobowych lub kapitałowych.

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne, nie mogą być udzielane podmiotom powiązanych osobowo lub kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu, co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

W przypadku, gdy Instytucja Zarządzająca stwierdzi udzielenie zamówienia podmiotowi powiązanemu w sposób inny niż wskazane w lit. a-d, jest zobowiązana przed wezwaniem do

zwrotu środków wykazać istnienie faktycznego naruszenia zasady konkurencyjności poprzez istniejące powiązanie.

12. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami:

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faxem lub e-mailem.

Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

13. Osoba do kontaktu w sprawach merytorycznych: Dorota Szemraj tel. 15 8661 006email: klimontow@klimontow.pl

Wybór wykonawcy prowadzony jest na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2017r., poz. 1579) z wyłączeniem stosowania tejże ustawy gdyż szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty 30 000 euro.

Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez wyboru oferty i podpisania umowy.

OFERTA

Gmina Klimontow
ul. Zysmana 1
27-640 Klimontów

.....

Nazwa i adres wykonawcy:

Nr tel i fax wykonawcy:

NIP

Osoba do kontaktu z zamawiającym:.....

Nr tel.....e-mail.....

Nawiązując do **zaproszenia do złożenia oferty** (nr postępowania: **ZPI.271.1.2018**), na wykonanie kompletnej dokumentacji aplikacyjnej dla zadania inwestycyjnego pn.: **„Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Klimontów – etap II”** oferuję wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową:

nettozł

podatek VAT(...%)zł

brutto:.....zł.

(słownie:.....zł.)

w tym:

za opracowanie studium wykonalności cena ryczałtowa

nettozł

podatek VAT (...%)zł

brutto:.....zł.

(słownie:.....zł.)

za przygotowanie wniosku o dofinansowanie oraz przygotowanie załączników do wniosku:

nettozł

podatek(VAT...%).....zł

brutto.....zł.

(słownie:.....zł.)

1. Oświadczam, że powyższa cena brutto zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
2. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym i nie wnoszę do niego żadnych zastrzeżeń.
3. Oświadczam, że uzyskałem wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.
4. Oświadczam, że jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
5. Oświadczam, że zobowiązuję się, w przypadku wyboru mojej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
6. Ofertę niniejszą składam na _____ kolejno ponumerowanych stronach.

.....
miejsce i data

.....
podpis Wykonawcy

Dot.: wykonanie kompletnej dokumentacji aplikacyjnej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Klimontow – etap II”

Doświadczenie Wykonawcy

Nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy

.....

Wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert usług polegających na opracowaniu dokumentacji aplikacyjnej tj. audytów energetycznych, bądź dokumentacji projektowej lub studium wykonalności dla projektów infrastrukturalnych, które to projekty zostały zrealizowane lub są w trakcie realizacji. **Wraz z wykazem usług należy załączyć dowody, że zostały one wykonane należycie.**

Nazwa Zamawiającego, adres	Nazwa i krótki opis opracowania	Terminy realizacji	Data rozpoczęcie realizacji projektu, w przypadku projektów zakończonych data zakończenia realizacji

.....
/imiona i nazwiska osób umocowanych do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu/
/podpis i pieczęć/