



Zaproszenie do składania ofert

dla zamówienia o szacunkowej wartości nieprzekraczającej
wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro

Gmina Klimontów

ul. Zysmana 1, 27-640 Klimontów

klimontow.pl

tel. 158661006 fax 158661847

email: klimontow@klimontow.pl

Zaproszenie do składania ofert w postępowaniu na realizację zadania:

„Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego na zadaniu

**„Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Klimontów
część I- Budynek Urzędu Gminy w Klimontowie ul. Krakowska; część II-Budynek OPS(Archiwum) w
Klimontowie; część V-Budynek OSP w Klimontowie;**

1.Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na kompleksowym pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalnościach:

- a)budowlano-konstrukcyjnej
- b)instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- c)instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

dla zadania polegającego na: **„Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Klimontów: część I – Budynek Urzędu Gminy w Klimontowie ul. Krakowska; część II – Budynek OPS(Archiwum) w Klimontowie ul.Zysmana ;część V-Budynek OSP w Klimontowie.**

Szczegółowy opis zakresu robót budowlanych nad którymi prowadzony będzie nadzór inwestorski można znaleźć na stronie bip.klimontow.akcessnet.net.

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zostały określone w projekcie umowy (załącznik nr 1)

2.Termin wykonania zamówienia

Od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia i rozliczenia robót budowlanych.

3.Opis wymagań stawianych Wykonawcy

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający uzna przedmiotowy warunek za spełniony w odniesieniu do Wykonawców, którzy wykazą, że dysponują po jednej osobie z odpowiednimi uprawnieniami w każdej z wyżej wymienionych specjalnościach, zdolnymi do wykonania zamówienia ,na stanowiskach podanych poniżej:

- inspektorem nadzoru o specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadającym uprawnienia do wykonania nadzoru inwestorskiego i aktualny na dzień składania ofert wpis na listę członków izby samorządu zawodowego
- inspektorem nadzoru specjalności wodociągowej i sanitarnej posiadającym:
 - uprawnienia budowlane do nadzorowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych , gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów)
 - aktualny na dzień składania ofert, wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- inspektorem nadzoru specjalności elektrycznej posiadającym:
 - uprawnienia budowlane do nadzorowania w zakresie robót elektrycznych bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów)
 - aktualny na dzień składania ofert, wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

4.Opis sposobu wyboru najkorzystniejszej oferty

Cena ofert ma być wyrażona w PLN z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku. Cena ofertowa powinna obejmować koszty nadzoru we wszystkich branżach łącznie, bez podziału na poszczególne branże.

Oferta z najniższą ceną złożoną przez Wykonawcę, spełniającego określone wymagania zostanie wybrana jako najkorzystniejsza: cena – 100%

5. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Gminy w Klimontowie ul. Zysmana 1, 27-640 Klimontów – sekretariat osobiście, przesłać pocztą w terminie do **27.09.2018 r. godz. 15.00**

Oferta powinna być sporządzona na „Formularzu ofertowym” – druk do pobrania na stronie internetowej **bip.klimontow.akcessnet.net**.

6. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca: nazwę (firmę), adres wykonawcy którego ofertę wybrano zostanie zamieszczona na stronie internetowej **klimontow.pl**

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny unieważnienia.

7. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać w Urzędzie Gminy w Klimontowie ul. Zysmana 1, 27-640 Klimontów lub telefonicznie pod nr tel. 158661006, email: klimontow@klimontow.pl

9. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych:

Zgodnie z art.13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz.Urz.UEL 119 z 04.05.2016 roku str.1)dalej „RODO” informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Klimontów ul.Zysmana 1, 27-640 Klimontów;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Klimontów jest Pan Tomasz Goryl, email: ido@klimontow.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art.6 ust.1 lit.C RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,
- dane osobowe od momentu pozyskania będą przechowywane przez okres wynikający z regulacji prawnych (kategorii archiwalnej dokumentacji określonej w jednolitym rzeczowym wykazie akt dla organów gmin i związków międzygminnych. Kryteria okresu przechowywania ustala się w oparciu o klasyfikację i kwalifikacje dokumentacji w jednolitym rzeczowym wykazie akt,
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest niezbędne do zawarcia umowy na realizację zamówienia publicznego,
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art.22 RODO,
- Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art.15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art.16 RODO prawo do dysponowania Pani/Pana danych osobowych*,
 - na podstawie art.18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art.18 ust.2 RODO**
 - prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzedu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan ze przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących naruszenia przepisy RODO,
- nie przysługuje Pani/Panu
 - w związku z art.17 ust.3 lit.b,d lub c RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art.20 RODO,
 - na podstawie art.21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawa prawna przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art.6 ust.1 lit.c RODO

*korzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy, oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

**prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony prawnej osoby fizycznej lub prawnej, lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

10. Załączniki:

- formularz ofert
- projekt umowy

Klimontów 19.09.2018 r.

O F E R T A

.....
(nazwa wykonawcy)

.....
(siedziba wykonawcy)

Gmina Klimontów

Tel/fax.....

NIP.....

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu: „**Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pod nazwą: „Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Klimontów część I;II,V”**”

Oferuje wykonanie zamówienia za cenę:

netto zł

podatek VAT zł

brutto: zł

(słownie:.....)

w tym:

Część I.- Budynek Urzędu Gminy w Klimontowie ul. Krakowska

netto.....zł

podatek VAT.....zł

brutto.....zł

Część II.- Budynek OPS (Archiwum) w Klimontowie ul.Zysmana

nettozł

podatek VATzł

bruttozł

Część V.- Budynek strażnicy OSP w Klimontowie

nettozł

podatek VAT.....zł

bruttozł

1.Oświadczam,ze zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty.

2.Oświadczam,ze spełniam wymagania dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

3.Oświadczam,ze nadzór nad realizacją w/w zadania pełnił będzie:

- w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

..... nr uprawnień.....

- w specjalności instalacji wodociągowej i sanitarnej:

..... nr uprawnień.....

- w specjalności elektrycznej:

..... nr uprawnień

4.Oświadczam,ze akceptuję projekt umowy i zobowiązuje się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5.Załącznikami do niniejszej oferty są:

- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

-zгода na przetwarzanie danych

.....
(data, podpis)

**Umowa nr ZPI.272/.../2018
na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego**

W dniu r. w Klimontowie pomiędzy:
Gminą Klimontów zwaną dalej w umowie „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez:
Wójta Gminy - Marka Goździewskiego
przy kontrasygnacie
Skarbnika Gminy – Anny Sobolewskiej,
a

.....
.....

zwana dalej „Inspektorem”
eprezentowana przez:

.....
została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1.Zamawiający zleca zaś Inspektor przyjmuje na siebie obowiązek zapewnienia usługi polegającej na kompleksowym pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w wraz z rozliczeniem rzeczowo finansowym nad realizacją inwestycji pod nazwą: **”Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Klimontów:
część I -Budynek Urzędu Gminy w Klimontowie ul. Krakowska
część II-Budynek OPS(Archiwum) w Klimontowie ul. Zysmana
część V-Budynek OSP w Klimontowie ul. Zysmana”.**

2.Termin realizacji przedmiotu niniejszej umowy ustala się na okres od dnia podpisania umowy do dnia rozliczenia inwestycji. Nadzór obejmuje również udział w przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi.

§ 2

1.Inspektor zapewnia przejecie obowiązków branżowych inspektorów nadzoru inwestycji przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz będące członkami Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

- w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nadzór pełnił będzie.....
- w specjalności instalacji wodociągowej i sanitarnej nadzór pełnił będzie:.....
- w specjalności elektrycznej nadzór pełnił będzie:.....

2.Strony ustalają, że do obowiązków inspektora nadzoru należy pełny zakres czynności zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami określonym i w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane w tym/oraz:

- reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją techniczną, umowa Zamawiającego z Wykonawcą robót, wydanymi decyzjami i opiniami, przepisami budowlanymi i normami, warunkami technicznymi i wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej;
- sprawdzanie jakości wykonanych robót, jakości wbudowywanych materiałów i urządzeń, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów;

- sporządzanie niezbędnych protokołów w trakcie realizacji zadania;
- pismenne opiniowanie propozycji zmian technologii wykonania, zmian materiałowych oraz zmian wyposażenia proponowanych przez Wykonawcę i Zamawiającego;
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;
- sprawdzanie kompletności oraz prawidłowości dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót(w tym rozliczeń finansowych), zgodnie z zapisami umowy z Wykonawcą robót;
- sprawdzanie zgodności faktur za roboty oraz potwierdzanie kwoty do wypłaty w ciągu jednego dnia od daty poinformowania o wpływie faktury;
- wizytowanie terenu budowy, a przy prowadzeniu robót zanikowych na bieżąco na każde żądanie Zamawiającego lub Wykonawcy;
- dokonania rozliczenia inwestycji w wypadku przerwania robót w trakcie ich realizacji;
- kontrolowanie realizacji robót zgodnie z mowa oraz harmonogramem robót ustalonym wykonawcą;
- informowanie Zamawiającego o postępach robót budowlanych i wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu i zmianę kosztów realizacji inwestycji;
- dokładne zapoznanie się z dokumentacją techniczną i umową z Wykonawcą zadania;
- informowanie Zamawiającego i Wykonawcę o wszelkich nieprawidłowościach zauważonych w trakcie budowy;
- obsługę okresu gwarancyjnego i okresu rękojmi: uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych, inspekcję wad usuwanych przez Wykonawcę robót budowlanych.

§ 3

1. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych umowa zawarta z Wykonawcą robót, to Inspektor nadzoru powinien o tym niezwłocznie zawiadomić (w postaci protokołu konieczności) Zamawiającego, celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia Wykonawcy. Bez zgody Zamawiającego Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy polecenia wykonania robót dodatkowych, skutkujących wypłatą dodatkowego wynagrodzenia.

2. Jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, to Zamawiający upoważnia Inspektora do udzielania Wykonawcy zlecenia na ich wykonanie wpisem w dzienniku budowy w jego imieniu. Inspektor nadzoru niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o dokonaniu tego wpisu.

§ 4

1. Wynagrodzenie za zapewnienie nadzoru inwestorskiego nad pełnym zakresem robót realizowanych w ramach inwestycji ustala się w wysokościzł brutto

(słownie:.....)

2. Wypłatę wynagrodzenia przewiduje się po zakończeniu i odbiorze robót budowlanych.

3. Termin płatności ustala się w ciągu 14 dni od daty złożenia faktury po wykonaniu umowy.

§ 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je forma odszkodowania będą kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Inspektor zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w odbiorze robót zanikających, ulegających zakryciu lub usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczony po upływie jednego dnia wyznaczonego na odbiór robót;

b) za każdy udowodniony przypadek niezachowania należytej staranności przy wykonywaniu obowiązków Inspektora wymienionych w §2, nieprzestrzegania przewidzianych wymogów i procedur w wysokości 0,5% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;

c) za wykrycie przez Zamawiającego niezgodności pomiędzy obmiarem robót faktycznie wykonanych a obmiarem przedstawionym w zaakceptowanym przez Inspektora protokole odbioru(lub

inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej) w wysokości 200,00 zł brutto za niezgodność dotyczącą jednej pozycji z protokołu odbioru częściowego;

d)za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Inspektora w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

2)Zamawiający zapłaci Inspektorowi kare umowna w wysokości 10% wynagrodzenia umownego z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

3.Kary umowne zostaną potrącone z należnego Inspektorowi wynagrodzenia. Kary będą potrącane z faktury automatycznie bez uzyskiwania zgody Inspektora.

4.Strony umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.

5.Nie zachowania należytej staranności przy wykonywaniu obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego lub nie przestrzeganie wymogów w obowiązujących procedurach uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy.

6.Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

7.W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Inspektor może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejsza umowa stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.

§ 7

Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Pod rygorem nieważności zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej.

§ 9

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Inspektora.

Zamawiający:

Inspektor:

.....
(pieczęć wykonawcy)

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Przystępując do postępowania na realizację zadania:

„Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego na zadaniu „Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Klimontów część I;II;V””

Ja niżej podpisany/a, reprezentując firmę której nazwa jest wskazana w pieczęci nagłówkowej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy, oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zadania.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zadania.
4. Zapoznałem/am się z wymaganiami Zamawiającego dotyczącymi wykonania prac będących przedmiotem zamówienia.
5. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Data:

.....

(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Załącznik do postępowania na realizację zadania

„Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego na zadaniu „Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Klimontów część I;II;V””

Zgoda na przetwarzanie danych

Ja niżej podpisany/na wyrażam zgodnie z art.7 ust.2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 roku tzw.RODO³ wyraźną i dobrowolną zgodę na przetwarzanie i zbieranie moich danych osobowych przez Urząd Gminy w Klimontowie z siedzibą przy ul.Zysmana 1, 27-640 Klimontów w celu związanym przedmiotowym postępowaniem.

Jednocześnie oświadczam, że moja zgoda spełnia wszystkie warunki o których mowa w art.7 RODO,tj. przysługuje mi możliwość jej wycofania w każdym czasie, zapytanie o zgodę zostało mi przedstawione w wyraźnej i zrozumiałej formie oraz poinformowano mnie o warunku możliwości jej rozliczalności tj., że dane osobowe są przetwarzane w sposób jaki wymaga tego RODO, a zatem zgodnie z prawem, rzetelnie i przejrzystość dla osoby, której dane dotyczą, z ograniczeniem celu, zgodnie z zasadą minimalizacji danych, dane są prawidłowe i w razie potrzeby uaktualniane, z ograniczeniem przechowywania w czasie do niezbędnego minimum, w sposób zapewniający bezpieczeństwo, w tym integralność i ich poufność.

.....
(data, czytelny podpis składającego ofertę)

³ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)