

Zaproszenie do składania ofert
dla zamówienia o szacunkowej wartości nieprzekraczającej
wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro

Gmina Klimontów
ul. Zysmana 1, 27-640 Klimontów
tel. 15 8551006 fax 158661847
email:klimontow@klimontow.pl

Zaproszenie do składania ofert w postępowaniu na realizację zadania:
**„Wykonywanie podziałów geodezyjnych działek położonych na terenie gminy
Klimontów wraz z wyniesieniem podziałów na grunt w 2019 roku”**

1. Określenie przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie podziałów geodezyjnych działek położonych na terenie gminy Klimontów wraz z wyniesieniem podziałów na grunt. Bez względu na powierzchnię nowo wydzielonej działki, przepisy o których mowa w §6 i §7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. 2004 r. Nr 268, poz. 2663) należy zastosować do wszystkich odcinków granic nieruchomości podlegającej podziałowi. Punkty graniczne należy utrwalić znakami naziemnymi i podziemnymi zgodnie z §17 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. 1999 r. Nr 45, poz. 453)
Uwaga:
Koszt podziału na każdą następną działkę stanowi 30% wartości kwoty podanej w ofercie Wykonawcy za podział działki jednostkowej na 2 pierwsze działki. Zamawiający przewiduje wykonanie około 30 podziałów geodezyjnych w pełnej cenie (100%) oraz około 3 podziały w cenie 30% ceny podanej za podział działki jednostkowej na 2 pierwsze działki.
2. Wykonanie przedmiotu zamówienia, następować będzie na podstawie zleceń jednostkowych, określających zakres i termin wykonania, przekazywanych Wykonawcy od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2019 r. Pozostałe wymagania Zamawiającego odnośnie realizacji przedmiotu zamówienia zawarte są w projekcie umowy.
3. Zamawiający zastrzega możliwość niewykorzystania całego limitu zleceń, bez prawa roszczeń z tego tytułu od Wykonawcy.
4. Zasady rozliczania się Zamawiającego z Wykonawcą za poszczególne usługi składające się na przedmiot zamówienia zawarte są w projekcie umowy.

2. Termin związany ofertą

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

3. Opis wymagań stawianych Wykonawcy

Za spełniających warunki udziału w postępowaniu Zamawiający uzna Wykonawców, którzy zapewnią przynajmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie podziałów nieruchomości (gruntów) oraz sporządzania dokumentacji do celów prawnych w rozumieniu

ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, która będzie uczestniczyć w wykonaniu Zamówienia

4. Opis sposobu wyboru najkorzystniejszej oferty

Cena ofert ma być wyrażona w PLN z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

Oferta z najniższą ceną złożoną przez Wykonawcę, spełniającego określone wymagania zostanie wybrana jako najkorzystniejsza: cena-100%.

5. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Gminy w Klimontowie ul. Zysmana 1, 27-640 Klimontów-sekretariat osobiście, przesłać pocztą w terminie do 31.12.2018 r.

Oferta powinna być sporządzona na „Formularzu ofertowym”-druk do pobrania na stronie internetowej www.bip.klimontow.akcessnet.net

6. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca: nazwę (firmę), adres wykonawcy, którego ofertę wybrano zostanie zamieszczona na stronie internetowej klimontow.pl

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny unieważnienia.

7. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać w Urzędzie Gminy w Klimontowie ul. Zysmana 1, 27-640 Klimontów lub telefonicznie pod nr telefonu 158661006, email:klimontow@klimontow.pl

8. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz.Urz.UEL 119 z 04.05.2016 roku str. 1) dalej „RODO” informuje, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Klimontów ul. Zysmana 1, 27-640 Klimontów;
- Inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Klimontów jest Pan Tomasz Goryl, email: ido@klimontow.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,
- Dane osobowe od momentu pozyskania będą przechowywane przez okres wynikający z regulacji prawnych (kategorii archiwalnej dokumentacji określonej w jednolitym rzeczowym wykazie akt dla organów gmin i związków międzygminnych. Kryteria okresu przechowywania ustala się w oparciu o klasyfikację i kwalifikacje dokumentacji w jednolitym rzeczowym wykazie akt,
- Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest niezbędne do zawarcia umowy na realizację zamówienia publicznego,

- W odniesieniu o Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art.22 RODO,
- Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do dysponowania Pani/Pana danych osobowych*
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art.18 ust 2 RODO**
 - prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy zna Pani/Pan że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- nie przysługuje Pani/Panu
 - w związku z art. 17 ust 3 lit b, d lub c RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawa prawna przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust 1 lit c RODO

* korzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

**prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony prawnej osoby fizycznej lub prawnej, lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

9. Załączniki:

- formularz ofert
- projekt umowy

Klimontów, dnia 11.12.2018

OFERTA

.....
(nazwa wykonawcy)

.....
(siedziba wykonawcy)

Gmina Klimontów

Tel/fax

NIP

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu „**Wykonywanie podziałów geodezyjnych działek położonych na terenie gminy Klimontów wraz z wyniesieniem podziałów na grunt w 2019 r.**”

Oferuje wykonanie zamówienia za cenę:

Netto zł

Podatek VAT zł

Brutto zł

(Słownie

.....
.....)

1. Oświadczam, że zdobyłem konieczne informacje do przygotowania ofert.
2. oświadczam, że spełniam wymagania dotyczące:
 - posiadania uprawnień o wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
3. Oświadczam, że akceptuję projekt umowy i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Załącznikami do niniejszej oferty są:
 - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
 - zgoda na przetwarzanie danych

.....
(data, podpis)

UMOWA Nr

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Klimontów, z siedzibą w Klimontowie,
ul. Zysmana 1

reprezentowaną przez:

1. Marka Goździewskiego – Wójta Gminy Klimontów
2. Annę Sobolewską – Skarbnika Gminy

Zwanym dalej Zamawiającym

a:

.....
zwaną dalej Wykonawcą

§1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie podziałów geodezyjnych działek położonych na terenie gminy Klimontów wraz z wyniesieniem podziałów na grunt wraz z wykonaniem i przyjęciem operatów do powiatowego zasobu geodezyjnego.
2. Wykonanie przedmiotu umowy następować będzie na podstawie zleceń jednostkowych Zamawiającego, określających zakres i termin wykonania.
3. Zlecenia jednostkowe wykonywane w oparciu o niniejszą umowę mają na celu wykonanie przyjęcia wszystkich odcinków granic nieruchomości dzielonej niezależnie od powierzchni wydzielanej działki.

Punkty graniczne należy utrwalić znakami naziemnymi i podziemnymi zgodnie z §17 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999r. w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (Dz.U. Nr 45, poz. 453).

§2

Termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy na podstawie zleceń jednostkowych otrzymywanych od Zamawiającego do dnia 31.12.2019r.

§3

1. Dokumenty stanowiące przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany jest złożyć w siedzibie Zamawiającego w jednym egzemplarzu wraz z całością niezbędnej dokumentacji.
2. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu umowy materiałów własnych, z zastrzeżeniem ust. 5.
3. Wykonawcę obciążają wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym koszty należne Powiatowemu Ośrodkowi Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
4. Wykonawca zobowiązany jest przygotować wszelkie niezbędne dokumenty stanowiące załączniki do wniosku o podział nieruchomości na koszt własny.
5. Zamawiający zobowiązuje się nieodpłatnie udostępnić Wykonawcy do wglądu lub skopiowania na koszt Wykonawcy, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy wszelkie dokumenty znajdujące się w posiadaniu tut. Urzędu.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z treścią umowy, zapisami zapytania ofertowego oraz zgodnie z normami i przepisami obowiązującego prawa.

§4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 wynagrodzenie w kwocie brutto:
- za podział działki jednostkowej na 2 pierwsze działki
Koszt podziału na każdą następną działkę
2. Ustalona w ust. 1 kwota obejmuje podatek VAT
3. Wykonawca oświadcza, że nie jest podatnikiem podatku VAT.

§5

1. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu zlecenia jednostkowego stanowić będzie potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru przedmiotu zlecenia jednostkowego.
2. Protokół, o którym mowa w ust. 1 zostanie sporządzony przez Zamawiającego po sprawdzeniu prawidłowości wykonania przedmiotu jednostkowego, tj. po uzyskaniu przez operat z wyniesienia podziału na grunt klauzuli przyjęcia do powiatowego zasobu geodezyjnego, nie później niż w ciągu 14 dni od dnia wykonania przedmiotu zlecenia jednostkowego. Zlecone opracowania geodezyjne w oparciu o niniejszą umowę podlegają zgłoszeniu do PODGiK oraz sporządzeniu operatu technicznego oraz sporządzeniu operatu technicznego i zawiadomieniu Wójta Gminy Klimontów o wykonaniu zgłoszonych prac geodezyjnych w każdym przypadku.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na podstawie faktury/ rachunku* przedstawionej/ego* przez Wykonawcę w terminie 21 dni od daty otrzymania tej/tego* faktury/rachunku* przez Zamawiającego.
4. Faktury wystawiane będą w walucie polskiej i w takiej też walucie będą realizowane przez Zamawiającego płatności.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§6.

1. W sprawach objętych zamówieniem Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w rozprawach administracyjnych, postępowaniach odwoławczych i sądowych, spotkaniach ze stronami toczących się postępowań, w każdym wskazanym przez Zamawiającego terminie, bez dodatkowego wynagrodzenia od zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do składania – na wezwanie Zamawiającego – pisemnych wyjaśnień w przedmiocie zamówienia w terminie do 7 dni od daty doręczenia pisemnego żądania, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia od Zamawiającego.

§7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary umowne mogą być naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za nieterminowe wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu zlecenia jednostkowego za każdy dzień opóźnienia – w wysokości 2% wynagrodzenia objętego tym zleceniem;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za brak uczestnictwa Wykonawcy w rozprawach administracyjnych, postępowaniach odwoławczych i sądowych, spotkaniach ze stronami toczących się postępowań oraz za brak pisemnych wyjaśnień w przedmiocie zamówienia w wysokości 1% wartości umowy, o której mowa w §4 ust. 4 umowy – za każdy z zaistniałych przypadków;
 - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w sytuacji opisanej w §8 ust.1 – w wysokości 25% wartości umowy, o której mowa w §4 ust. 4 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokości kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu chociaż jednej z niżej wymienionych okoliczności: Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy, zapytaniem ofertowym, normami i warunkami określonymi prawem, przedmiot umowy wykonany jest bez zachowania należytej staranności, lub opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zlecenia jednostkowego przez

Wykonawcę przekroczy 30 dni – wraz z prawem naliczania kary umownej w wysokości 25% ogólnej wartości umowy, o której mowa w §4 ust. 4 umowy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§9

Zamawiający dopuszcza istotne zmiany postanowień umowy:

1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług – ceny brutto, wartość brutto przedmiotu umowy ulegnie zmianie odpowiednio do zmiany stawki podatku od towarów i usług.

2) w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeśli zmiana ta wpływa na zakres lub warunki wykonania przez strony świadczeń wynikających z umowy, a zmiana ta polega na dostosowaniu jej postanowień do zmienionych przepisów i realizacji celu umowy.

3) w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeśli zmiana ta spowoduje powstanie u Wykonawcy rażącej straty finansowej z tytułu dalszej realizacji umowy – wynagrodzenie i wartość przedmiotu umowy mogą ulec odpowiedniemu podwyższeniu pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę szczegółowej kalkulacji zawierającej uzasadnienie dla dokonania takiej zmiany, w tym wyliczenie wysokości wzrostu kosztów związanych z tytułu dalszej realizacji

umowy na warunkach dotychczasowych i akceptacji takiej kalkulacji przez Zamawiającego, oraz pod warunkiem posiadania przez Zamawiającego niezbędnych środków finansowych na taką zmianę,

4) w przypadku zmiany którejkolwiek z osób wyznaczonych przez Wykonawcę w ofercie do realizacji przedmiotu zamówienia (umowy) na inną, pod warunkiem iż nowa osoba wskazana przez Wykonawcę będzie spełniać wymagania Zamawiającego zawarte w zapytaniu ofertowym dla osoby, którą zastępuje i Zamawiający nie będzie z tego tytułu ponosił żadnych dodatkowych kosztów i

obowiązków.

5) w przypadku dodania osoby do realizacji przedmiotu zamówienia (umowy), pod warunkiem iż nowa osoba wskazana przez Wykonawcę będzie spełniać

wymagania Zamawiającego zawarte w zapytaniu ofertowym i Zamawiający nie będzie z tego tytułu ponosił żadnych dodatkowych kosztów i obowiązków.

§10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

3. Ewentualne spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
(pieczęć wykonawcy)

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Przystępując do postępowania na realizację zadania: zamówieniu „**Wykonywanie podziałów geodezyjnych działek położonych na terenie gminy Klimontów wraz z wyniesieniem podziałów na grunt**”

Ja niżej podpisany/a, reprezentując firmę której nazwa wskazana jest w pieczęci nagłówkowej jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy, oświadczam, że

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zadania.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zadania.
4. Zapoznałem/am się z wymaganiami Zamawiającego dotyczącymi wykonania prac będących przedmiotem zamówienia.
5. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Data: _____

(podpis upoważnionego przedstawiciela

wykonawcy)

Załącznik o postępowania na realizację zadania

„Wykonywanie podziałów geodezyjnych działek położonych na terenie gminy Klimontów wraz z wyniesieniem podziałów na grunt w 2019r.”

Zgoda na przetwarzanie danych

Ja niżej podpisany/na wyrażam zgodnie z art. 7 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. tzw. RODO¹ wyraźną i dobrowolną zgodę na przetwarzanie i zbieranie moich danych osobowych przez Urząd Gminy w Klimontowie z siedzibą przy ul. Zysmana 1 27-640 Klimontów w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem..

Jednocześnie oświadczam, że moja zgoda spełnia wszystkie warunki o których mowa w art. 7 RODO, tj. przysługuje mi możliwość jej wycofania w każdym czasie, zapytanie o zgodę zostało mi przedstawione w wyraźnej i zrozumiałej formie oraz poinformowano mnie o warunku możliwości jej rozliczalności tj., że dane osobowe są przetwarzane w sposób jaki wymaga tego RODO, a zatem zgodnie z prawem, rzetelnie i przejrzystość dla osoby, której dane dotyczą, z ograniczeniem celu, zgodnie z zasadą minimalizacji danych, dane są prawidłowe i w razie potrzeby uaktualniane, z ograniczeniem przechowywania w czasie do niezbędnego minimum, w sposób zapewniający bezpieczeństwo, w tym integralność i ich poufność.

.....

(data, czytelny podpis składającego ofertę)

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).