

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: „*Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy drogi gminnej wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej*” – ogłoszenie numer **501041-N-2019** z dnia 07.01.2019r.

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 1986) Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1. Czy wykonawca ma opracować projekty podziału nieruchomości.

Odpowiedź na pytanie nr 1. **Tak**

Pytanie nr 2. Czy wykonawca ma opracować mapę do celów projektowych.

Odpowiedź na pytanie nr 2. **Tak**

Pytanie nr 3. Jeśli wykonawca opracowuje projekty podziału to czy mogą być na mapach zbiorczych.

Odpowiedź na pytanie nr 3. **Tak**

Pytanie nr 4. Czy stabilizacji podlegają tylko punkty załamania pasa drogowego i na prostej co np. 50m, czy wszystkie punkty graniczne powstałe w wyniku podziałów wyznaczające pas drogowy.

Odpowiedź na pytanie nr 4. **Stabilizacji podlegają punkty załamania pasa drogowego i na prostej co 50m.**

Pytanie nr 5. Zamawiający nie wymienia w opisie przedmiotu zamówienia decyzji wodnoprawnej, czy decyzję Zamawiający zamierza zlecić innemu Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 5.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, co wiąże się z wcześniejszym uzyskaniem przez Wykonawcę wymaganych opinii, uzgodnień, zgód, pozwoleń w zakresie wynikającym z przepisów prawa.

Pytanie nr 6. Decyzja wodnoprawna może być uzyskana po decyzji środowiskowej, natomiast decyzja ZRID po wodnoprawnej. Zaproponowany termin jest nierealny na uzyskanie wszystkich decyzji. Czy Zamawiający wydłuży termin z uwagi na czas niezbędny do uzyskania wszystkich ostatecznych decyzji.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający przewiduje zmiany terminu wykonania zamówienia m.in. w sytuacji „wywołanej działaniem organów administracji i innych podmiotów uczestniczących w pracach projektowych, w szczególności odmowy wydania przez organy administracji i inne podmioty

wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, orzeczeń bądź wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień po ustawowym terminie”. Zmiana terminu będzie możliwa w skutek okoliczności za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialność.

Pytanie nr 7. Czy projekt kanału technologicznego jest elementem obligatoryjnym (koniecznym do zaprojektowania), czy jego zaprojektowanie będzie uzależnione od zgłoszonego zainteresowania przez potencjalnych inwestorów lub użytkowników kanału po zgłoszeniu informacji o inwestycji do UKE, na stronach internetowych UG itp.
Odpowiedź na pytanie nr 7. **Opracowanie projektu kanału technologicznego będzie konieczne w przypadku zgłoszenia zainteresowania udostępnieniem kanału technologicznego.**

Pytanie nr 8. Czy Zamawiający posiada dokumentację geotechniczną dla projektowanych dróg, która jest elementem niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę oraz zaprojektowania konstrukcji drogi, czy Wykonawca dokumentacji powinien uwzględnić koszt opracowania w/w dokumentacji w wycenie.
Odpowiedź na pytanie nr 8. **Zamawiający nie dysponuje dokumentacją geotechniczną. Wykonanie dokumentacji należy uwzględnić w wycenie zamówienia.**

Pytanie nr 9. Co ile mają być otwory geotechniczne.
Odpowiedź na pytanie nr 9. **Zamawiający nie precyzuje.**

Pytanie nr 10. Zgodnie z Dz. U. z 2016 poz 124 z późn. zm. art. 8 1. Szerokość drogi w liniach rozgraniczających poza terenem zabudowy i nieprzeznaczonym pod zabudowę nie powinna być mniejsza niż: dla drogi klasy D - 15m, proszę o informację czy będzie się wydzielać poza terenami zabudowy pasy o szerokości 15m, czy ewentualnie starać o odstępstwo od przepisów.
Odpowiedź na pytanie nr 10
Z uwagi na mogące wystąpić kolizje z istniejącą zabudową oraz mając na uwadze zakładane parametry dróg Wykonawca winien uzyskać odstępstwo od przepisów (jeżeli będzie konieczne). Z założeń Zamawiającego projekt rozbudowy drogi powinien przewidywać: maksymalne wykorzystanie istniejącej drogi, zastosowanie rozwiązań geometrycznych minimalizujących koszt rozbudowy w tym koszt nabycia gruntów pod pas drogowy, poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Pytanie nr 11. Czy w przypadku nie uzyskania odstępstwa i konieczności wykonania poszerzenia pasa drogowego Zamawiający zapłaci za dodatkowe roboty geodezyjne.
Odpowiedź na pytanie nr 11. **Nie**

Pytanie nr 12. Zamawiający podaje liczbę działek do podziału dla zadania nr 1 - 60szt., nr - 2 - 48szt., nr - 3 - 36 szt., nr - 4 - 20szt. wyliczoną tylko z jednej strony istniejącego pasa drogowego, w związku z czym należy przyjąć jednostronne poszerzenia pasa drogowego? Nadmieniam że obustronne poszerzenie pasa drogi podwoi ilość podziałów co jest znaczącym kosztem, który powinni uwzględnić w wycenie wszyscy Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 12

Podane ilości działek przewidzianych do podziału są ilościami szacunkowymi. Rzeczywista liczba działek ulegająca podziałowi będzie wynikała z autorskiego projektu rozbudowy drogi. Zwiększeniem liczby działek ulegających podziałowym nie przewiduje zwiększenia umownego wynagrodzenia.

Pytanie nr 13. Czy w przypadku zaprojektowania przebiegu drogi tylko po jednej stronie istniejącego pasa drogi tak aby wydzielić ilości działek zgodnie ze specyfikacją Zamawiający może w trakcie uzgadniania koncepcji nie zgodzić się na takie rozwiązanie.

Odpowiedź na pytanie nr 13. **Zaprojektowanie przebiegu drogi tylko po jednej stronie istniejącego pasa drogi nie będzie skutkowało odmową uzgodnienia koncepcji.**

Pytanie nr 14. Czy Zamawiający w przypadku protestu mieszkańców z uwagi na zajętość tylko jednostronną dopłaci za dodatkowe podziały.

Odpowiedź na pytanie nr 14. **Zamawiający nie przewiduje zwiększenia wynagrodzenia za dodatkowe podziały.**

Pytanie nr 15. W przypadku podziału działek tylko z jednej strony drogi, granicą prawną pasa drogowego będzie tylko granica wynikająca z podziałów, która na podstawie ostatecznej decyzji możemy zastabilizować granicznymi, natomiast czy granicę istniejącej drogi - po drugiej stronie pasa drogowego która nie była ustalana lub wyznaczana do podziałów trzeba będzie zastabilizować i na jakiej podstawie w przypadku ustalenia granic i braku stawiennictwa stron działek sąsiednich lub braku ich zgodnego oświadczenia. Zgodnie z Dz.U. 2016 poz. 1034 - § 39.4 w przypadku ustalenia granic stabilizacja może nastąpić w przypadku zgodnego wskazania stron zgodnie z § 39.1. Mając na uwadze powyższe czy Zamawiający odstąpi od stabilizacji tych granic, które by było niezgodne z przepisami prawa.

Odpowiedź na pytanie nr 15. **Zamawiający odstąpi od stabilizacji granic, które byłoby niezgodne z przepisami prawa.**

Pytanie nr 16. Czy Zamawiający wydłuży termin na stabilizację granic pasa drogowego do uzyskania OSTATECZNEJ decyzji ZRID, która zgodnie z prawem umożliwia dopiero stabilizację nowych granic. Wcześniejsza stabilizacja będzie niezgodna z przepisami prawa geodezyjnego.

Odpowiedź na pytanie nr 16. **Zmiana terminu będzie możliwa w skutek okoliczności za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialność.**

Pytanie nr 17. Czy dla części 3 należy przewidzieć projekt kanalizacji deszczowej.

Odpowiedź na pytanie nr 17. **Sposób odwodnienia drogi będzie wynikał z autorskiego projektu rozbudowy.**

Pytanie nr 18. Zamawiający w OPZ dla zadania nr 1,2,4 przewiduje jezdnię o szerokości 3,5m, zgodnie z Dz. U. z 2016 poz 124 z późn. zm. taka jezdnia wymaga mijanek, czy w projekcie należy uwzględnić mijanki.

Odpowiedź na pytanie nr 18. **Zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Pytanie nr 19. Czy Zamawiający zgodnie z Dz. U. z 2016 poz 124 z późn. zm. przewiduje zaprojektowanie poszerzeń na łukach i prostych przejściowych.

Odpowiedź na pytanie nr 19. **Zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Pytanie nr 20. Czy raport o oddziaływaniu na środowisko dla zadania nr 3 z uwagi na przebieg w obszarze natura 2000, będzie podlegał odrębnemu wynagrodzeniu.

Odpowiedź na pytanie nr 20. **Nie**

Pytanie nr 21. Czy Zamawiający posiada warunki przebudowy skrzyżowań z DK i DW.

Odpowiedź na pytanie nr 21. **Nie**

Pytanie nr 22. Czy w przypadku konieczności zaprojektowania rozbudowy skrzyżowania z DK9 wynikającego z wydzielenia obligatoryjnego lewoskrętu z drogi GP zgodnie z Dz. U. z 2016 poz 124 z późn. zm. § 66. 1. Zamawiający przewiduje dodatkowe wynagrodzenie.

Odpowiedź na pytanie nr 22

Zamówienie nie obejmuje rozbudowy skrzyżowania z drogą krajową.