

**UCHWAŁA NR VIII/56/2019  
RADY GMINY W KLIMONTOWIE**

z dnia 27 marca 2019 r.

**w sprawie zbycie nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy w Klimontowie uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr ewid. 309 o powierzchni 0,43 ha, położonej w Krobielicach na rzecz właściciela nieruchomości przyległej - Gminy Obrazów - oznaczonej nr ewid. 85/2 z przeznaczeniem na poprawienie jej warunków zagospodarowania.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa objęta niniejszą uchwałą, oznaczona nr ewid. 309 położona w Krobielicach, stanowi własność Gminy Klimontów. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest symbolem Bz - tereny rekreacyjno - wypoczynkowe.

W/w nieruchomość przylega do nieruchomości oznaczonej nr ewid. 85/2, położonej w Jugoszowie, stanowiącej własność Gminy Obrazów. Na działce zlokalizowany jest budynek po byłej Szkole Podstawowej w Jugoszowie.

W związku z planowaną rozbudową budynku po byłej Szkole Podstawowej w Jugoszowie pod Dom Dziennego Pobytu Seniora oraz dostosowaniem budynku do wymogów przeciwpożarowych Wójt Gminy Obrazów wystąpił do Wójta Gminy Klimontów z pisemnym wnioskiem o sprzedaż działki nr ewid. 309 położonej w Krobielicach.

Zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym jest uzasadnione, gdyż:

1. Zbywana nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.
2. Poprawi ona warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej - działka posłuży do wykonania zbiornika przeciwpożarowego niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania domu seniora oraz parku rekreacyjnego.