

Zarządzenie Nr 1/2020

Burmistrza Miasta i Gminy Klimontów

z dnia 2 stycznia 2020 roku

w sprawie powołania komisji ds. wyceny gruntów stanowiących mienie gminne na potrzeby ewidencji księgowej

Na podstawie art.33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2019 poz. 506) Burmistrz Miasta i Gminy zarządza:

§ 1

Powołać spośród pracowników Urzędu Miasta i Gminy w Klimontowie Komisję ds. wyceny gruntów stanowiących mienie gminne w składzie:

1. Edward Przytuła - przewodniczący
2. Alicja Krycia - członek
3. Katarzyna Kubik - członek
4. Halina Kwiecińska - członek

§2

1. Zadaniem Komisji jest bieżące dokonywanie szacunkowej wyceny gruntów, stanowiących mienie Gminy, których wartość nie została określona innym dokumentem.
2. Komisja będzie dokonywała szacunkowej wyceny gruntów wyłącznie w celu wprowadzenia ich wartości do ewidencji księgowej prowadzonej przez Referat Finansowo-Księgowy i Podatkowy Urzędu Miasta i Gminy.
3. Do odbycia posiedzenia przez Komisję konieczna jest obecność co najmniej 3 osób.
4. Komisja z przeprowadzonej wyceny sporządza protokół zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego Zarządzenia, który podpisany przez uczestniczących w posiedzeniu Komisji członków stanowi podstawę wprowadzenia odpowiednich wartości do ewidencji księgowej.
5. Protokół z prac Komisji wymaga zatwierdzenia przez Burmistrza Miasta i Gminy Klimontów, co odbywa się poprzez zamieszczenie stosownych adnotacji na protokole.
6. Wycena gruntów dokonywana przez Komisję i ujawniona w ewidencji będzie podlegać weryfikacji w przypadku, gdy w związku z koniecznością wypłacenia przez Gminę Klimontów

odszkodowania za te grunty, wysokość tego odszkodowania zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§3

Określone przez Komisję wartości gruntów i budynków mogą służyć wyłącznie dla celów inwentaryzacji składników majątku Urzędu Miasta i Gminy. W przypadku, gdy grunty stanowiące przedmiot wyceny przez Komisję staną się przedmiotem obrotu, bądź innych czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 2204) konieczna będzie ich wycena dokonana w trybie przepisów tej ustawy.

§4

Komisja zobowiązana jest do dołożenia wszelkiej staranności celem dokonania rzetelnej wyceny gruntów.

§ 5

1. Przewodniczący Komisji przekazuje do Referatu Finansowo-Księgowo Podatkowego Urzędu Miasta i Gminy Klimontów protokoły z wyceny gruntów.
2. Pracownik zajmujący się mieniem gminnym przekazuje do Referatu Finansowo-Księgowo Podatkowego Urzędu Miasta i Gminy dokumenty mające wpływ na zmianę wartości gruntów ujawnionych w ewidencji księgowej.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Komisji i Inspektorowi ds. gospodarki gruntami, komunalizacji mienia i planowania przestrzennego .

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Marek Goździewski

PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZONEJ WYCENY GRUNTÓW STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY KLIMONTÓW

Z DNIA.....

Komisja w składzie:

1.
2.
3.
4.

Dokonała wyceny gruntów i obiektów budowlanych stanowiących mienie komunalne Gminy Klimontów i stwierdziła, że:

Lp.	Położenie działki- obręb ewidencyjny	Nr ewid. działki, k.m.	Powierzchnia działki(ha)	Rodzaj użytkowania	Wartość działki gruntowej(zł.)	Uwagi Komisji
1						
2						
3						

Komisja dokonała wyceny (należy określić czynności towarzyszące wycenie oraz wskazać podstawę wyceny)

.....
.....
.....

W związku z dokonaniem wyceny w/w gruntów Komisja wnioskuje o zaewidencjonowanie w ewidencji środków trwałych wartości

wyżej wymienionych nieruchomości.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Podpisy Komisji:

1.
2.
3.
4.

Decyzję Komisji

zatwierdzam/nie zatwierdzam

.....
Burmistrza Miasta i Gminy Klimontów

(pieczęć i podpis)

BURMISTRZ

mgr inż. Marek Goździewski