

BURMISTRZ GMINY KLIMONTÓW
OGŁASZA
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Burmistrz Gminy Klimontów ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem po byłej szkole podstawowej oznaczonej w rejestrach gruntów miejscowości Olbierzowice jako działka ewid. 108/7 o powierzchni 0,4466 ha.

Dla nieruchomości tej prowadzona jest księga wieczysta w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Sandomierzu KW KI1S00038313/5.

Teren, na którym znajduje się nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Klimontów uchwalonym uchwałą Nr 28/197/02 Rady Gminy w Klimontowie położony jest na obszarze zabudowy osadnictwa wiejskiego.

Cena wywoławcza za w/w nieruchomość wynosi: 148 800 zł
wartość gruntu wynosi: 17 500 zł

Cena wywoławcza za w/w nieruchomość zabudowaną razem wynosi: **166 300 zł**.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 21.08.2020 roku na konto: Urząd Miasta i Gminy w Klimontowie, ul. Zysmana 1, 27 – 640 Klimontów
NBS Solec Zdrój o/Klimontów 33 8517 0007 0090 0900 0925 0066
w wysokości 10% ceny wywoławczej tj: 16 630 zł.
Słownie : szesnaście tysięcy sześćset trzydzieści złotych.

Przetarg zostanie przeprowadzony na zasadach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. 2014, poz. 1490 z późn. zm.).

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli osoba która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Przetarg odbędzie się w dniu **27 sierpnia 2020 roku o godzinie 9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Klimontowie, ul. Krakowska 15 pierwsze piętro, Biuro Rady Miejskiej.

Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Burmistrz Zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z ważnych powodów.