

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego

w trybie przetargu nieograniczonego

zgodnie z ustawą z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1843 z późn. zm.) o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy pzp.

NAZWA I ADRES ZAMAWIAJACEGO:



**Gmina Klimontów
ul. dr Zysmana 1
27-640 Klimontów**

zamierza udzielić zamówienia publicznego na realizację zadania pn.:

„Budowa sieci wodociągowej na terenie gminy Klimontów”.

Kody CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii ściekowej i wodnej.

45231110-9 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów;

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45233142-6 Roboty w zakresie naprawy dróg

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJACEGO:

Gmina Klimontów
ul. dr Zysmana 1
27-640 Klimontów
NIP: 8641729561
REGON: 830409940
tel. 158661006, 158661100,
fax. 158661847
e-mail: klimontow@klimontow.pl
<https://klimontow.pl/>

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

2.1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019, poz. 1843 z późn. zm.) o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy prawo zamówień publicznych.

2.2. Podstawa prawna wyboru trybu udzielenia zamówienia publicznego – art. 10 ust.1 oraz art. 39-46 Prawa zamówień publicznych.

2.3. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunkach zamówienia:

a) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019, poz. 1843 z późn. zm.).

b) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).

c) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2019 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2453)

d) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 16 grudnia 2019 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2019 r. 2450)

d) Kodeks cywilny. (Dz.U. z 2019 poz. 1145 z późn. zm.)

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

3.1. Przedmiotem zamówienia jest Budowa sieci wodociągowej na terenie gminy Klimontów.

Zadanie podzielone jest na części:

Część 1 – Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Kroblice, Pęchowiec.

Długość sieci około 3 606,5 m.

Budowa sieci nie obejmuje wykonania przyłączy. W ofercie nie należy wyceniać wykonania przyłączy.

Część 2 – Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Ulanowice

Długość sieci około 8 765 m.

Budowa sieci nie obejmuje wykonania przyłączy. W ofercie nie należy wyceniać wykonania przyłączy.

Część 3 - Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Adamczowice i Przybysławice.

Długość sieci około 8 380 m.

Budowa sieci nie obejmuje wykonania przyłączy. W ofercie nie należy wyceniać wykonania przyłączy.

Zamawiający stosownie do treści art. 36 aa ust. 2 ustawy pzp, zastrzega że każdy z Wykonawców może złożyć ofertę na jedną część zamówienia.

Jeżeli Wykonawca złoży ofertę na więcej niż jedną część zamówienia każda ze złożonych ofert zostanie odrzucona.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają dokumentację projektową oraz Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót stanowiącą załączniki nr 7 (część 1), 8 (część 2), 9 (część 3) do SIWZ.

Przy realizacji zamówienia wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia dowolnego producenta pod warunkiem, że materiały te i urządzenia posiadają parametry nie gorsze od opisanych w dokumentacji przetargowej,

Znak sprawy: **ZPI.271.12.2020**

a w przypadku zastosowania systemu, technologicznych rozwiązań systemowych lub zespołu urządzeń pochodzić będą od jednego producenta lub posiadać autoryzację jednego producenta.

Wszelkie wskazania konkretnych producentów, poprzez podanie nazw firm, znaków towarowych, opisów, określone w dokumentacji przekazanej wykonawcom wraz z SIWZ, należy traktować jako przykład na określenie podstawowych, minimalnych wymagań, parametrów i oczekiwań Zamawiającego, odnoszących się do przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, jakościowych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji, z zastrzeżeniem zapisów dotyczących ponownego wykorzystania materiałów.

Mając na uwadze, że szczegółowy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do dokumentów wskazanych w art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3 a Ustawy Pzp zostały określone w rozdziale 22 niniejszej SIWZ.

Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia w zakresie przedmiotu zamówienia.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Wykonanie **każdej z części** zamówienia nastąpi w terminie do: 31.10.2022r.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.

5.2 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Zamawiający nie określa szczegółowych wymagań co do potwierdzania spełniania tego warunku. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia.

- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Zamawiający nie określa szczegółowych wymagań co do potwierdzania spełniania tego warunku. Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia.

- 3) zdolności technicznych lub zawodowych;

W celu potwierdzenia spełnienia tego warunku Wykonawca wykaże, że:

Część 1

- a) wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym czasie co najmniej **dwie** roboty budowlane z których każda polegała na budowie lub rozbudowie lub przebudowie sieci wodociągowej o długości min. **2 000 m każda**,

lub

wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym czasie co najmniej **dwie** roboty budowlane z których każda polegała na budowie lub rozbudowie lub przebudowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami o długości min. **2 000 m każda**, (warunek nie zostanie spełniony jeżeli wykonawca wykaże wykonanie samych przyłączy o wskazanej powyżej min. długości),

lub

wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym czasie co najmniej **dwie** roboty budowlane z których co najmniej jedna polegała na budowie lub rozbudowie lub przebudowie sieci wodociągowej o długości min. **2 000 m** i co najmniej jedna polegała na budowie lub rozbudowie lub przebudowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami o długości min. **2 000 m**

Znak sprawy: **ZPI.271.12.2020**

(warunek nie zostanie spełniony jeżeli wykonawca wykaże wykonanie samych przyłączy o wskazanej powyżej min. długości).

- b) dysponuje lub będzie dysponował następującym potencjałem kadrowym: co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

Część 2 i Część 3

- a) wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym czasie co najmniej **dwie** roboty budowlane z których każda polegała na budowie lub rozbudowie lub przebudowie sieci wodociągowej o długości min. **4 000 m każda**,
lub
wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym czasie co najmniej **dwie** roboty budowlane z których każda polegała na budowie lub rozbudowie lub przebudowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami o długości min. **4 000 m każda**,
(warunek nie zostanie spełniony jeżeli wykonawca wykaże wykonanie samych przyłączy o wskazanej powyżej min. długości),
lub
wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym czasie co najmniej **dwie** roboty budowlane z których co najmniej jedna polegała na budowie lub rozbudowie lub przebudowie sieci wodociągowej o długości min. **4 000 m** i co najmniej jedna polegała na budowie lub rozbudowie lub przebudowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami o długości min. **4 000 m**
(warunek nie zostanie spełniony jeżeli wykonawca wykaże wykonanie samych przyłączy o wskazanej powyżej min. długości).
- b) dysponuje lub będzie dysponował następującym potencjałem kadrowym: co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

Ilekróć Zamawiający wymaga określonych uprawnień na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1186 z późn. zm.), rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016, poz. 65).

Zamawiający informuje, że wskazane wymogi dotyczące potencjału kadrowego służą do wykazania spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca powinien w trakcie realizacji zamówienia zapewnić na własny koszt kadrę, która będzie w stanie wykonać zamówienie i sprostać wymaganiom zawartym w opisie przedmiotu zamówienia także w zakresie zapewnienia osób posiadających uprawnienia jakie okażą się konieczne na etapie realizacji prac do ich prawidłowej weryfikacji i odbioru.

6. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę:

- 6.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczy się wykonawcę w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy PZP.
- 6.2. Zamawiający przewiduje podstawy wykluczenia wskazane w art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4, 8 ustawy PZP tj. Zamawiający wykluczy wykonawcę:
- a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 poz. 1574, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu

upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, z późn. zm.).

- b) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał *zamówienie*, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- c) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie *zamówienia publicznego* lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- d) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

6.3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.

6.4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz pkt 16–20, a także art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

6.5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt. 6.4 SIWZ.

6.6. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania (art. 24 ust. 12 ustawy Pzp).

6.7. *Sposób wykazania braku podstaw wykluczenia wskazano w rozdziale 7 SIWZ.*

7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

7.1 Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert OŚWIADCZENIE w zakresie wynikającym ze wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do SIWZ, stanowiącego odpowiednio wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu na podst. art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1, 2, 4, 8 Pzp oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu – art. 22 ust. 1 b pkt 2 i pkt 3;

7.2 Każdy z Wykonawców, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy (informacje z otwarcia ofert), przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. (Zał. Nr 5 do SIWZ).

7.3 Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

7.4 Zgodnie z art. 24 aa Pzp Zamawiający zastrzega, że najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

7.5 Wykonawca, którego oferta została najwyższej oceniona zostanie wezwany do złożenia w wyznaczonym terminie, **nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych tj.:**

- a) Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z

- załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty - w zakresie opisanym w pkt 5.2.3a) SIWZ.
- b) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami- w zakresie opisanym w pkt 5.2.3 b) SIWZ
 - c) Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - d) Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - e) Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.
7. 6. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty, o których mowa w pkt. 7.5 lit a) b) SIWZ budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego dostawy były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
7. 7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w:
- 1) pkt 7.5 c) d) e) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - 2) Dokumenty, o których mowa w pkt 1) lit. a, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 1) lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem tego terminu.
 - 3) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt 2) stosuje się.
 - 4) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
7. 8. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, o których mowa w Rozdziale 7 SIWZ w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
7. 9. W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, o których mowa w Rozdziale 7 SIWZ, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu

- potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt. 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
- 7.10. Dokumenty, o których mowa w ww. rozporządzeniu inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej, składane są **w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem**.
- 7.11. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.
- 7.12. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

**8. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH
NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW, NA ZASADACH OKREŚLONYCH
W ART. 22A USTAWY PZP ORAZ ZAMIERZAJĄCYCH POWIERZYĆ WYKONANIE CZĘŚCI
ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM**

- 8.1 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 8.2 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając **(WRAZ Z OFERTA) zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia**.
- 8.3 Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i art. 24 ust. 5 pkt 1), 2), 4) i 8) ustawy Pzp.
- 8.4 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane (*jeżeli dotyczy*).
- 8.5 Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. 8.1 SIWZ.
- 8.6 **Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 7.5 lit. c) d) e).**
- 8.7 W celu oceny czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 8.8 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1-6 Pzp, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w OŚWIADCZENIU – o którym mowa w pkt 7.1, stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.
- 8.9 **Podwykonawcy.**
Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, na etapie postępowania o udzielenia zamówienia publicznego jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym (**Załącznik nr 1 do SIWZ**) części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podać firmy podwykonawców (o ile są znane).

9. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)

- 9.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 9.2 Do oferty należy załączyć oryginał pełnomocnictwa lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza. Pełnomocnictwo winno:
- określać do jakiego postępowania ma zastosowanie;
 - wskazywać pełnomocnika oraz zakres jego umocowania ;
 - zawierać nazwę z określeniem adresu i siedziby wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia;
 - zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej.
 - pełnomocnik pozostaje w kontakcie z Zamawiającym, w toku postępowania zwraca się do Zamawiającego z wszelkimi sprawami i do niego Zamawiający kieruje wszelkie informacje i korespondencję.
- 9.3 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
- żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy Pzp, natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują zgodnie z pkt 5.2 SIWZ. Zamawiający nie precyzuje szczególnego sposobu spełniania warunku przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - OŚWIADCZENIE o którym mowa w pkt 7.1 SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
 - oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w pkt. 7.2 SIWZ składa każdy z Wykonawców, zobowiązani są oni na wezwanie Zamawiającego, złożyć dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt. 7.5 SIWZ, przy czym dokumenty i oświadczenia, o których mowa:
 - w pkt. 7.5 lit. a) b) SIWZ składa odpowiednio Wykonawca/Wykonawcy, który/którzy wykazuje/-ą spełnienie warunku, w zakresie i na zasadach opisanych w pkt. 5.2 SIWZ,
 - w pkt. 7.5 lit c) d) e) SIWZ składa każdy z Wykonawców,
- 9.4 Przed podpisaniem umowy (w przypadku wyboru oferty wspólnej jako najkorzystniejszej) Wykonawcy składający ofertę wspólną mają obowiązek przedstawić Zamawiającemu umowę konsorcjum/umowę spółki cywilnej.

10. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

- 10.1 Zamawiający zastrzega formę pisemną, elektroniczną (e-mail): klimontow@klimontow.pl jako sposób porozumiewania się z Wykonawcami, przekazywania/składania wniosków, oświadczeń, informacji, zawiadomień. Zastrzega natomiast formę pisemną - jako sposób złożenia oferty (za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 1113 z późn. zm.) osobiście, za pośrednictwem pośtańca).
- 10.2 Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 10.3 Wyżej wymienione formy porozumiewania się (tj. faksem i przy użyciu środków komunikacji elektronicznej) nie będą miały zastosowania do dokumentów, oświadczeń lub pełnomocnictw składanych w odpowiedzi na wezwanie dokonane przez Zamawiającego w trybie art. 26 ust. 3 Pzp, ze względu na konieczność zachowania formy tych dokumentów i oświadczeń przewidzianej w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w

postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. 2016, poz. 1126) lub przepisów Kodeksu cywilnego w przypadku pełnomocnictwa.

10.4 Do kontaktów z Wykonawcami upoważniona jest Pani Dorota Szemraj tel.15 86 61 100.

10.5 Zamawiający **nie przewiduje** zorganizowania zebrania z wykonawcami.

10.6 Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub osobisty w swojej siedzibie

11. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

11.1 Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości:

- a) Część 1 - **10 000,00 złotych** (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
- b) Część 2 – **20 000,00 złotych** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)
- c) Część 3 - **20 000,00 złotych** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)

11.2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert.

11.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach :

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenia kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju przedsiębiorczości (Dz. U z 2007r Nr 42, poz. 275);

11.4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, nr **33 8517 0007 0090 0900 0925 0066**. Na poleceniu przelewu należy wpisać: „**Wadium - Budowa sieci wodociągowej na terenie gminy Klimontów – część**”.

11.5. Wadium wnoszone w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

11.6. Wadium wniesione w formie innej niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału razem z ofertą lecz w osobnej zewnętrznej kopercie podpisanej „**Wadium - Budowa sieci wodociągowej na terenie gminy Klimontów – część**”.

11.7. W treści wadium składanego w formie innej niż pieniądz muszą być wyszczególnione okoliczności, w jakich Zamawiający może je zatrzymać.

Okoliczności te muszą zawierać sytuacje określone:

- 1) w art. 46 ust. 4a tj. jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 2) w art. 46 ust 5 ustawy prawo zamówień publicznych , tj. jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy;

poza tym z powyższego dokumentu powinno wynikać jednoznacznie, gwarantowanie wypłaty należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie . Wadium takie powinno obejmować cały okres zawiązania ofertą, poczynając od daty składania ofert.

11.8 **W przypadku wnoszenia wadium przelewem na rachunek bankowy, o jego wniesieniu w terminie decydować będzie data i godzina wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego.**

11.9 Okoliczności i zasady zatrzymania oraz zwrotu wadium, określa art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych

12. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA:

12.1 Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.

12.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12.3 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgodny na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż o 60 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem

okresu ważności wadium albo, jeśli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT:

- 13.1 Wykonawca powinien zapoznać się z całością niniejszej dokumentacji i przedstawić ofertę zgodnie z jej wymaganiami.
- 13.2 Każdy Wykonawca może złożyć **tylko jedną ofertę**. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich złożonych ofert .
- 13.3 Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 13.4 Oferta musi być sporządzona czytelnie na piśmie, trwałą techniką, w języku polskim, oraz podpisana przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi zostać złożone jako część oferty i musi być w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Podpis osoby upoważnionej musi pozwalać na identyfikację jej imienia i nazwiska (np. będzie uzupełniony pieczęcią imienna).
- 13.5 Wszystkie strony dokumentów, składające się na ofertę powinny być w sposób trwały ze sobą połączone (np. zszyte, zbindowane), a strona tytułowa powinna zawierać następujące informacje:
 - a) Przedmiot postępowania,
 - b) Nazwę, adres siedziby firmy, adres do korespondencji Wykonawcy, (jeżeli jest inny niż adres siedziby),
 - c) Numer telefonu, numer faksu, adres e-mail, numer NIP,
- 13.6 Ofertę przedkłada się Zamawiającemu w jednym egzemplarzu.
- 13.7 **Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:**
 - a) Formularz ofertowy (załącznik nr 1)
 - b) Oświadczenie o spełnianiu warunków i niepodleganiu wykluczeniu (załącznik nr 2)
 - c) Pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań. Musi być załączone w oryginale albo załączone jako kopia pełnomocnictwa uwierzytelniona notarialnie (jeżeli dotyczy).
 - d) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo, podpisane przez osobę/y upoważnione do reprezentacji wskazane we właściwym rejestrze. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, stosownie do art. 23 ust. 2 ustawy Pzp (jeżeli dotyczy).
 - e) Pisemne zobowiązania innych podmiotów od oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (jeśli dotyczy).
 - f) Dowód wpłaty wadium
- 13.8 Zamawiający nie dopuszcza możliwości rozliczeń pomiędzy zamawiającym a wykonawcą w walutach obcych. Wzajemne rozliczenia będą prowadzone wyłącznie w walucie polskiej (PLN).
- 13.9 Ofertę, oświadczenia oraz dokumenty należy złożyć zabezpieczone w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością przed upływem terminu otwarcia ofert.
- 13.10 Wykonawca powinien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie (paczce), zaadresowanej na:

Gmina Klimontów
ul. Zysmana 1
27-640 Klimontów
Zamówienie pn. „Budowa sieci wodociągowej na terenie gminy Klimontów część”
oraz
„Nie otwierać przed dniem 26.01.2021 r. godz. 12¹⁵.

- 13.11 Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Ze zmiany oferty musi jednoznacznie wynikać, które postanowienia oferty są zmieniane.
- 13.12 Wykonawca w ofercie może zastrzec informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U. 2018 poz. 419, z późn. zm.). Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania

- ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa¹.
13. 13 Wykonawca w szczególności nie może zastrzec w ofercie informacji:
- 1) odczytywanych podczas otwarcia ofert, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp,
 - 2) które są jawne na mocy odrębnych przepisów,
 - 3) ceny jednostkowej stanowiącej podstawę wyliczenia ceny oferty.
13. 14 Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 419), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnej kopercie opisanej „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, a następnie wraz z ofertą wspólnie umieszczone w jednej kopercie składanej Zamawiającemu.
13. 15 Zamawiający informuje, że w przypadku, kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy Pzp, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji, kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

14. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

14. 1 Oferty należy składać w Urzędzie Miasta i Gminy Klimontów ul. Zysmana 1 27 – 640 Klimontów sekretariat (I piętro) , w godz. pn-pt. 7.30 –15.30
14. 2 Termin składania ofert upływa w dniu **26.01.2021r. o godz. 12⁰⁰**. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
14. 3 Komisyjne otwarcie ofert odbędzie się w dniu **26.01.2021r. o godz. 12¹⁵** w Urzędzie Miasta i Gminy Klimontów ul. Zysmana 1 27-640 Klimontów.

15. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY:

15. 1 Cenę należy podać na formularzu ofertowym (**załącznik nr 1 do SIWZ**).
15. 2 W cenie oferty należy podać wszystkie koszty wynikające z SIWZ wraz z załącznikami w tym w szczególności Projektem budowlanym i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, uwzględniając zakres zamówienia określony w SIWZ wraz z załącznikami.
15. 3 W cenie oferty należy również uwzględnić ewentualne koszty prac nie ujętych w załącznikach do SIWZ a niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania.
15. 4 Wykonawca oblicza cenę oferty z podatkiem VAT.
15. 5 Cena musi być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

UWAGA!!!

Cena podana przez wykonawcę na formularzu ofertowym jest ceną ryczałtową w rozumieniu art. 632 kc tj. jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost SIWZ i załączników jak również w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

¹ *Zastrzegając informacje w ofercie Wykonawca winien mieć na względzie, że zastrzeżona informacja ma wtedy charakter tajemnicy przedsiębiorstwa, jeśli spełnia łącznie trzy warunki: ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub posiada wartość gospodarczą, nie została ujawniona do wiadomości publicznej tzn. nie jest znana ogółowi lub osobom, które ze względu na prowadzoną działalność są zainteresowane jej posiadaniem, podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.*

W nawiązaniu do orzecznictwa arbitrażowego i sądowego, należy przyjąć, iż sferą tajemnicy można objąć tylko takie informacje, które są znane jedynie poszczególnym osobom lub określonej grupie osób. Obszar ten nie może się rozciągać na informacje powszechnie znane lub te, o których treści każdy zainteresowany może się legalnie dowiedzieć.

Będą to między innymi następujące koszty: wszelkich robót projektowych w tym zapewnienia osób posiadających uprawnienia do wykonywania wszelkich prac projektowych, wszelkie prace przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie terenu robót, dozorowania prac, ubezpieczenia, sporządzenia projektu BIOZ, projektu organizacji robót i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

16. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT:

16.1 Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami (**dotyczy każdej z części zamówienia**) :

1.) Cena zamówienia (brutto) – waga 60 pkt

Oferta z najniższą ceną otrzyma najwyższą liczbę punktów tj. 60, pozostałe oferty otrzymają proporcjonalną ilość punktów wg następującego wzoru:

$$P_c = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 60$$

gdzie:

- P_c – ocena punktowa oferty „n” za kryterium „Cena”,
 C_{\min} – najniższa cena brutto (ogólna wartość zamówienia) spośród ważnych i nie odrzuconych ofert.
 C_n – cena brutto oferty badanej.

2.) Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady - waga 40 pkt

Okres gwarancji jakości i rękojmi na wykonane roboty budowlane w tym instalacyjne nie może być krótszy niż 60 miesięcy od daty odbioru końcowego każdego z etapów, z zastrzeżeniem że minimalny okres gwarancji jakości i rękojmi to 60 miesięcy.

Oceniana będzie dokonywana w następujący sposób:

- a) Okres gwarancji jakości i rękojmi na okres 84 miesięcy i więcej – 40 pkt;
- b) Okres gwarancji jakości i rękojmi na okres 78 miesięcy – 30 pkt;
- c) Okres gwarancji jakości i rękojmi na okres 72 miesięcy – 20 pkt;
- d) Okres gwarancji jakości i rękojmi na okres 66 miesięcy – 10 pkt;
- e) Okres gwarancji jakości i rękojmi na okres 60 miesięcy – 0 pkt

W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże w ofercie oferowanego okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaproponował minimalną długość okresu gwarancji i rękojmi.

16.2 Sumaryczna ilość punktów uzyskanych przez oferenta zostanie ustalona wg wzoru:

$S = P_c + P_g$ gdzie:

S – suma uzyskanych punktów

P_c – punkty z kryterium cena brutto

P_g – Punkty w kryterium „Okres gwarancji i rękojmi”;

16.3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, której zostanie przyznana najwyższa liczba punktów na podstawie ww. kryteriów.

16.4. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

16.5. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

16.6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada

wszystkim wymaganiom przedstawionym w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza.

- 16.7. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, w skazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz ich wartość bez kwoty podatku.

17. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

- 17.1 Umowa w sprawie niniejszego zamówienia publicznego może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż **5 dni** od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie PZP.
- 17.2 Przed podpisaniem umowy na realizację niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:
- 1) **do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy wykonania prac.**
 - 2) Kosztorysy ofertowe.
 - 3) polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą od wartości brutto złożonej oferty.
 - 4) potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 5) dokumenty potwierdzające posiadanie przez osoby występujące przy realizacji niniejszego zamówienia w charakterze kluczowych specjalistów, wymaganych uprawnień i aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwych izb samorządowych;
 - 6) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których Oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, są zobowiązani przed podpisaniem umowy dostarczyć dokument, o którym mowa w pkt 9.4 SIWZ.
- 17.2 **Niedopełnienie obowiązków wymienionych w pkt. 1) – 6) powyżej będzie skutkowało odstąpieniem Zamawiającego od zawarcia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz zatrzymaniem wadium.**
- 17.3 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile dotyczy).
- 17.4 Umowa zostanie podpisana w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego, o czym Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego oferta została wybrana.
- 17.5 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

- 18.1 Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejszą, będzie wymagane wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny oferty brutto.
- 18.2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 18.3 Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 18.4 Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
18. 5 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na konto bankowe Zamawiającego, **nr 33 8517 0007 0090 0900 0925 0066**. W przypadku wnoszenia Zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna, dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia powinien zostać złożony w oryginale w siedzibie Zamawiającego.
18. 6 W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może w uzgodnieniu z zamawiającym zaliczyć kwotę wadium na poczet zabezpieczenia.
18. 7 Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
18. 8 Polisa, poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.
18. 9 W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka ww. form zabezpieczenia.
18. 10 Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
- 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania całego zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji – kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady liczonego od dnia zakończenia i odbioru II etapu.
19. **INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 I 7**

Zamawiający **przewiduje** udzielenie zamówień (dotyczy każdej z części zamówienia), o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 polegających na powtórzeniu podobnych robot budowlanych zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego stanowiących nie więcej niż 15% wartości zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robot budowlanych w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego.

16. INFORMACJA O SKŁADANIU OFERT CZĘŚCIOWYCH I OFERT WARIANTOWYCH ORAZ UMOWIE RAMOWEJ:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.
Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

17. INFORMACJE DOTYCZĄCE UMOWY:

21. 1 Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego stanowiącego **załącznik nr 6** do SIWZ.
21. 2 Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.
21. 3 Przyjęcie postanowień umowy stanowi jeden z istotnych warunków przyjęcia oferty.
21. 4 Zamawiający zastrzega, iż w wypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć, unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia.
21. 5 Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy lub umowy ramowej w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;
 - zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej.
- 3) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
- a) na podstawie postanowień umownych,
 - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - c) w wyniku przejścia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;
- 4) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Pzp;
- 5) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo, w przypadku zamówień na roboty budowlane - jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
- 21.6 Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w następującym zakresie:
1. Terminy realizacji poszczególnych etapów zamówienia mogą ulec zmianie w następujących sytuacjach:
 - a) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy na jego piśmenny uzasadniony wniosek, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona,
 - b) w przypadku opóźnienia Zamawiającego w rozstrzygnięciu przetargu oraz opóźnienia Zamawiającego w podpisaniu umowy,
 - c) w przypadku nieprzekazania Wykonawcy z winy Zamawiającego dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o ile Zamawiający zobowiązany był do przekazania takich dokumentów Wykonawcy,
 - d) w przypadku opóźnień Zamawiającego w zakresie dokonywania odbiorów lub prób końcowych,
 - e) wykopalisk lub innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca,
 - f) zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi w szczególności: niewypały i niewybuchy, wykopaliska archeologiczne nieprzewidziane w SIWZ,
 - g) wystąpienia okoliczności, których obiektywnie nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - h) zawieszenia robót przez Zamawiającego, z powodów wystąpienia przyczyn technicznych lub organizacyjnych okresowo uniemożliwiających kontynuowanie wykonania przedmiotu umowy. O zawieszeniu robót Zamawiający powiadomi Wykonawcę wskazując przyczynę zawieszenia;
 - i) wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację robót – Zamawiający informuje, iż roboty wykonywane będą na zewnątrz. Wykonawca powołując się na niesprzyjające warunki atmosferyczne powinien wykazać, że warunki pogodowe były nietypowe dla danej pory roku (np. wystąpiła powódź, huragan, ekstremalne temperatury lub opady itp.). Jednocześnie Wykonawca powinien tak rozplanować harmonogram plac aby uwzględnić charakterystyczne dla danej pory roku warunki atmosferyczne;
 - j) zmian dokumentacji projektowej, dokonanej na wniosek Zamawiającego lub uzasadniony względami techniczno-projektowymi wniosek Wykonawcy;
 - k) niezawinionych przez Wykonawcę problemów z uzyskaniem pisemnych oświadczenia poszczególnych właścicieli posesji, przez które przebiegają sieci kanalizacji sanitarnej o wyrażeniu zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, zgód na wejście w teren.
 - l) przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń koniecznych dla wykonania niniejszej inwestycji itp.,
 - m) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub wykonawczej na skutek okoliczności których strony nie mogły obiektywnie przewidzieć w momencie podpisywania umowy, o czas niezbędny do naniesienia zmian,
 - n) wstrzymania robót budowlanych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
 2. Wynagrodzenie wykonawcy określone w umowie może ulec zmianom w przypadku rezygnacji z części robót, jeśli taka rezygnacja będzie niezbędna do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy lub których wykonanie nie będzie konieczne lub będzie bezcelowe w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – o wartość niewykonanych robót.
 3. Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku zmian, w trakcie realizacji umowy, stawek podatku VAT związanych z przedmiotem zamówienia, zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia

przez Wykonawcę, nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, z których wynikają w/w zmiany.

3. Inne zmiany:

- a) w zakresie kluczowego personelu wykonawcy lub Zamawiającego, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, akceptującą kandydata na kluczowe stanowisko kierownicze,
- b) w zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą Zamawiającego:
 - powierzenie podwykonawcom innej części robót niż wskazana w ofercie wykonawcy,
 - zmiana podwykonawcy na etapie realizacji robót,o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom SIWZ,
- c) w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych,
- d) w zakresie sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy na skutek zmian zawartej przez zamawiającego umowy o dotację.
- e) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;
- f) jeśli zamawiający stwierdzi, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19 mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy, może w uzgodnieniu z wykonawcą dokonać zmiany tej umowy m.in. zmienić terminu wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy, zmienić sposób wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych, zmienić zakres świadczenia wykonawcy wraz z odpowiadającą jej zmianą wynagrodzenia wykonawcy. Wszelkie zmiany w umowie mogą być podjęte pod warunkiem, że wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

4. Warunki zmian:

- a) inicjowanie zmian – na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,
- b) uzasadnienie zmian – prawidłowa realizacja przedmiotu umowy, obniżenie kosztów, zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych robót,
- c) forma zmian – aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Nie stanowi zmiany umowy:

- a) zmiany danych teleadresowych,
- b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
- c) zmiana harmonogramu rzeczowo – finansowego uwzględniająca postęp w realizacji prac przez Wykonawcę.

18. WYMAGANIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 29 UST. 3 A USTAWY PZP

22. 1 Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: wykonywanie prac fizycznych związanych z robotami budowlanymi.

W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących opisane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie takiej kontroli, w tym udzielić niezbędnych wyjaśnień, informacji oraz przedstawić dokumenty pozwalające na sprawdzenie realizacji przez wykonawcę obowiązków opisanych powyżej.

W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, wykonawca przedłoży Zamawiającemu, wskazane przez Zamawiającego a wymienione poniżej dowody - w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt. 22.1. czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

22.2 Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 22.1. czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w umowie.

Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 22.2. czynności.

W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

23. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

23.1. Wobec czynności Zamawiającego dotyczącej:

- 1) określenia warunków udziału w postępowaniu,
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego,
 - 4) opisu przedmiotu zamówienia,
 - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty
- przysługuje odwołanie.

23.2. Odwołanie powinno wskazywać czynność Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

23.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

23.4. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 Ustawy. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności. Na czynności, o których mowa w niniejszym pkt, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 Ustawy.

23.5. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania faksem lub pocztą elektroniczną informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SIWZ na stronie internetowej. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

23.6. Jeżeli Zamawiający nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

- a) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,
- b) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

23.7. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

24. KLAUZULA RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- a) administratorem Państwa danych osobowych jest *Burmistrz Miasta i Gminy Klimontów*.
- b) inspektor ochrony danych osobowych jest dostępny pod adresem e-mail: iod@klimontow.pl.
- c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. ***Budowa sieci wodociągowej na terenie gminy Klimontów***, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz.1986 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- f) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- h) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

Załączniki do SIWZ, będące integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

1. Formularz ofertowy	Załącznik nr 1
2. Oświadczenie oraz Zobowiązanie podmiotu trzeciego – Załącznik Nr 2a i 2b	Załącznik nr 2, 2a, 2b
3. Wykaz robót	Załącznik nr 3
4. Wykaz osób	Załącznik nr 4
5. Oświadczenie na temat przynależności do grupy kapitałowej	Załącznik nr 5
6. Projekt umowy	Załącznik nr 6
7. Dokumentacja projektowa- część 1	Załącznik nr 7
8. Dokumentacja projektowa- część 2	Załącznik nr 8
9. Dokumentacja projektowa – część 3	Załącznik nr 9

ZATWIERDZAM:

dnia **29.12.2020r.**

OFERTA

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym pn.: **Budowa sieci wodociągowej na terenie gminy Klimontów.**

W imieniu wykonawcy

z siedzibą w przy ulicy

tel.nr faksu, e-mail:

oświadczam, co następuje:

1. Oferuję wykonanie **części 1 Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Kroblice, Pęchowice**, za wynagrodzeniem w kwocie:zł netto słownie: Do w/w kwoty doliczony zostanie należny podatek VAT wg stawki % tj. zł słownie:Wynagrodzenie brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy wyniesie: ; *
2. Oferuję wykonanie **części 2 Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Ulanowice**, za wynagrodzeniem w kwocie:zł netto słownie: Do w/w kwoty doliczony zostanie należny podatek VAT wg stawki % tj. zł słownie:Wynagrodzenie brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy wyniesie: ;
3. Oferuję wykonanie **części 3 Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Adamczowice i Przybysławice**, za wynagrodzeniem w kwocie:zł netto słownie: Do w/w kwoty doliczony zostanie należny podatek VAT wg stawki % tj. zł słownie:Wynagrodzenie brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy wyniesie: ; *
4. Całość zamówienie w zakresie deklarowanej części wykonamy w terminie wymaganym przez Zamawiającego tj. **31.10.2022r.**
5. Oświadczam/Oświadczamy, że określone w pkt. 1,2,3* wynagrodzenie ryczałtowe zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie będzie podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1,2,3* niniejszego paragrafu.
6. Oświadczam/Oświadczamy, że uważam/uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. 30 dni licząc od terminu składania ofert.
7. Oświadczam/Oświadczamy że udzielimy (nie mniej niż 60 miesięcy) gwarancji jakości i rękojmi na przedmiot umowy.
8. Oświadczam/Oświadczamy, że nie należymy/należymy* do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy Pzp a złożenie niniejszej oferty nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji.
9. Zapoznałem/ zapoznaliśmy się z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia (w tym ze wzorem umowy) i nie wnoszę/nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz uzyskałem/uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
10. Oświadczamy, że wadium w wysokościzł. zostało wniesione w formie.....
Zwrot wadium wniesionego w pieniądzu należy dokonać na konto nr:*)
11. Oświadczam/y, że informacje i dokumenty zawarte w Ofercie na stronach od nrdo nr stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Informacje i dokumenty zawarte na pozostałych stronach Oferty są jawne.
(W przypadku utajnienia oferty Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt. 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z którym tajemnicę przedsiębiorstwa stanowi określona informacja, jeżeli spełnia łącznie 3 warunki:
1) ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub jest to inna informacja mająca wartość gospodarczą,
2) nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
3) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.)
12. Składając niniejszą ofertę, zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy Pzp informuję, że wybór oferty:

Znak sprawy: **ZPI.271.12.2020.**

- nie będzie** prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć,
- będzie** prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć – w następującym zakresie ¹:
13. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO² wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu³.
14. Oświadczam/y, że zamierzam/y powierzyć podwykonawcom następujące części zamówienia⁴.....

Lp.	Część zamówienia	Wartość brutto (PLN) lub procentowy udział podwykonawstwa	Nazwa i adres podwykonawcy
1	2	3	4
1			
2			
RAZEM			

15. Czy wykonawca jest:
- małym przedsiębiorcą
- średnim przedsiębiorcom⁵
- Wskazać właściwe

***niepotrzebne skreślić**

Załączniki do niniejszej oferty:

- 1).....
- 2).....
- 3).....

....., dnia

.....

¹ Należy podać rodzaj każdego towaru / usługi oraz wartość bez podatku VAT. Cena oferty powinna być obliczana z uwzględnieniem z art. 91 ust. 3a Ustawy. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług wykonawca nie dolicza podatku VAT do ceny ofertowej i w formularzu ofertowym w rubryce podatek VAT – wskazuje zapis „obowiązek podatkowy po stronie zamawiającego”, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. **Dla porównania i oceny ofert Zamawiający przyjmie całkowitą cenę brutto, jaką poniesie na realizację przedmiotu zamówienia.**

² rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

³ W przypadku, gdy Wykonawca **nie przekazuje danych osobowych** innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

⁴ W przypadku wykonania zamówienia samodzielnie, należy przekreślić treść oświadczenia lub nie wypełniać tabeli.

⁵ Małe przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub suma bilansowa nie przekracza 10 mln EUR. Średnie przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 mln EUR lub suma bilansowa nie przekracza 43 mln EUR.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Wykonawca:

.....
miejsowość, data

.....

.....
(pełna nazwa/firma, adres,
w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

**Gmina Klimontów
ul. dr Zysmana 1
27-640 Klimontów**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
I PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Budowa sieci wodociągowej na terenie gminy Klimontów – część

prowadzonego przez Gminę Klimontów, oświadczam, co następuje:

Oświadczenie dotyczące Wykonawcy

Oświadczam, że na dzień składania oferty spełniam warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 Pzp. oraz art. 24 ust.5 pkt 1, 2, 4 i 8 Pzp

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.
Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 Pzp
oraz ust. 5 pkt 1,2,4,8). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 Pzp
podjąłem następujące środki naprawcze:

Znak sprawy: **ZPI.271.12.2020.**

.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....
.....

w następującym zakresie:

.....
.....
.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Informacje dotyczące podwykonawców (jeżeli dotyczy tj. wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia)

Należy wskazać części zamówienia, których wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podać firmy podwykonawców.

Znak sprawy: **ZPI.271.12.2020.**

Firma podwykonawcy:

Część zamówienia:

Firma podwykonawcy:

Część zamówienia:

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczenie dotyczące podanych informacji

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Pouczenie

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Załącznik Nr 2a

Zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

Po zapoznaniu się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wymaganiami opisanymi w SIWZ, my niżej podpisani zobowiązujemy się do oddania do dyspozycji wykonawcy osoby/osób, która/re będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia na zadaniu pn. „**Budowa sieci wodociągowej na terenie gminy Klimontów**”

1)
(imię i nazwisko, uprawnienia, zakres powierzonych czynności)

2)

Znak sprawy: **ZPI.271.12.2020.**

3)

UWAGA: zgodnie z treścią art. 22a ust. 4 ustawy Pzp „W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, **jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane**”.

Nazwa Podmiotu, adres:

.....

Podpis, imię i nazwisko, pieczęć osoby (osób)
uprawnionej/nych do reprezentowania Podmiotu.

Data:

Zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

Po zapoznaniu się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wymaganiami opisanymi w SIWZ, my niżej podpisani zobowiązujemy się do udostępnienia wykonawcy **wiedzy i doświadczenia** na zadaniu pn. „Budowa sieci wodociągowej na terenie gminy Klimontów”.

Udostępnienie posiadanej przez nas wiedzy i doświadczenia gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów. Poniżej wskazujemy:

a) Zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu:

.....
.....

b) Sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego:

.....
.....

c) Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego:

.....
.....

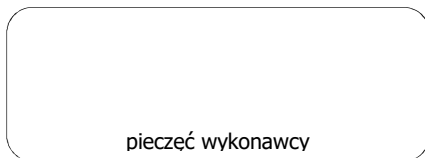
d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą

.....

UWAGA: zgodnie z treścią art. 22a ust. 4 ustawy Pzp „W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane”.

.....
Podpis, imię i nazwisko, pieczęć osoby (osób)
uprawnionej/nych do reprezentowania Podmiotu.

Data:



WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

oświadczam, że reprezentowana przeze mnie firma zrealizowała w ciągu ostatnich lat, następujące roboty budowlane*

Lp.	Nazwa i adres obiektu oraz nazwa i adres wykonawcy przedmiotowych robót budowlanych	Opis wykonanych robót (wskazać długość wykonanego odcinka)	Termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót	Wartość netto zrealizowanych robót	Odbiorca (Zamawiający)

Dane w tabeli mają określić spełnienie warunku określonego w pkt 5.2.3 a) SIWZ.

* Wykaz wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

..... dnia

.....
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

WYKAZ OSÓB, KTÓRYMI WYKONAWCA DYSPONUJE
Spełniających wymagania określone w pkt 5.2.3b) SIWZ

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy.....

Tel..... Faks..... e-mail.....

L.p.	Imię i nazwisko	Podstawa dysponowania osobą (umowa o pracę, zlecenie, dzieło)	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych czynności	Nr uprawnień, data ich wydania, zakres uprawnień, nazwa organu który je wydał
1.				
2.				
3.				

Podpisy osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

.....

.....
(Wykonawca)

....., dnia

**OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI
DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ ****

Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**Budowa sieci wodociągowej na terenie gminy Klimontów
Dotyczy częścizamówienia**

Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz.1843 z późn. zm.):

- 1) Oświadczamy, że nie należymy do żadnej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2017 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2019 poz. 369);
- 2) Oświadczamy że nie należymy do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) do której należą inni wykonawcy składający ofertę w postępowaniu *;
- 3) Oświadczamy, że należymy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) co wykonawca* :

.....(dane Wykonawcy)

..... (dane Wykonawcy)

który złożył ofertę w niniejszym postępowaniu

Miejscowość:, dnia r.

.....
Podpis/y osoby (osób) uprawnionej/yh do reprezentowania Wykonawcy

Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp (tj.: informacja z otwarcia ofert), przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 24 ust. 11 Pzp).

UMOWA (projekt) nr.....

zawarta w dniu..... 2021 r. w Klimontowie,
pomiędzy

Gminą Klimontów z siedzibą ul. dr Zysmana 1 27-640 Klimontów, NIP 8641729561 , REGON 830409940 , reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Klimontów – Marka Goździewskiego

z kontrasygnatą Skarbnika Gminy – Anny Sobolewskiej,

zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: **Budowa sieci wodociągowej na terenie gminy Klimontów .**
2. W ramach zamówienia wskazanego w ust. 1 Wykonawca wykona:
 - 1) Część 1 - Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Kroblice, Pęchowiec lub;
 - 2) Część 2 - Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Ułanowice lub;
 - 3) Część 3 - Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Adamczowice i Przybysławice.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres robót precyzuje specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) dla w/w części wraz z załącznikami w tym w szczególności Projekty budowlane dla części 1, 2 i 3, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót oraz Przedmiary robót, stanowiące załączniki do niniejszej umowy a także pozostałe załączniki do SIWZ z uwzględnieniem najszerszego zakresu prac ujętego w którymkolwiek z tych dokumentów.
4. Zakres prac obejmuje również inne czynności konieczne do wykonania zamówienia nie ujęte w dokumentacji, a niezbędne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej i przepisy prawa.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności z uwzględnieniem przepisów prawa budowlanego i przepisów bhp, z należytą starannością, wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności gospodarczej Wykonawcy.
6. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim zapleczem osobowym, sprzętem i koniecznymi kwalifikacjami, niezbędnymi do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
7. Wykonawca wykona przedmiot umowy w całości z materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r.

- o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r., poz. 215 z późn. zm.).
8. Materiały i urządzenia użyte przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:
 - a) Polskim Normom przenoszącym normy europejskie lub normom innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącym te normy
 - b) wymaganiom programu funkcjonalno – użytkowego, projektu budowlanego, wykonawczego,
 - c) wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
 - d) wymogom wyrobów dopuszczonych do użytkowania w obiektach użyteczności publicznej.
 9. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty niezbędne do prowadzenia robót zgodnie z prawem budowlanym.
 10. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu do odbioru tzw. roboty zanikające lub ulegające zakryciu (co najmniej na 2 dni przed ich odbiorem), w przypadku nie zawiadomienia o nich Zamawiającego, Wykonawca ponosi koszty badania tychże robót oraz ich ponownego zakrycia.
 11. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami. Roboty zamienne zostaną wykonane w ramach wynagrodzenia określonego w umowie, a jeśli wskutek wykonania tychże robót zakres prac Wykonawcy ulegnie zmniejszeniu, strony ustalą również proporcjonalne zmniejszenie wynagrodzenia.
 12. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to np. okoliczności:
 - a) powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy;
 - b) powodujące poprawienie parametrów technicznych i jakościowych wykonanego przedmiotu umowy;
 - c) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów.
 13. Dodatkowo możliwa jest zmiana producenta poszczególnych materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiana ta nie spowoduje obniżenia parametrów tych materiałów lub urządzeń oraz wzrostu kosztów wykonania i późniejszej eksploatacji przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że w przypadku zastosowania systemu, technologicznych rozwiązań systemowych lub zespołu urządzeń pochodzić będą one od jednego producenta lub posiadać autoryzację jednego producenta.
 14. Zmiany, o których mowa w ust. 11, ust. 12 i ust. 13 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo zatwierdzane przez Zamawiającego, na podstawie pisemnego uzasadnionego wniosku Wykonawcy.
 15. Zmiany, o których mowa w ust. 11, ust. 12 i ust. 13 niniejszego paragrafu nie spowodują zmiany ceny za wykonanie przedmiotu umowy, o której mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.
 16. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie roboty budowlanej w oparciu o Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz ofertę Wykonawcy z przetargu nieograniczonego z dnia, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

2. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie zamówienia publicznego udzielonego przez Zamawiającego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.).

§ 3

1. Wykonawca w ramach umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) opracowania na własny koszt planu zagospodarowania placu robót i uzgodnienia go z Zamawiającym w terminie podpisania umowy, sporządzenia planu BIOZ
 - 2) przygotowania terenu budowy, wykonania koniecznych przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb terenu budowy oraz ponoszenia kosztów ich zużycia,
 - 3) ponoszenia kosztów zużycia wody, gazu oraz energii elektrycznej w czasie realizacji robót w zakresie niezbędnym na czas wykonywanych robót;
 - 4) wykonania ewentualnego projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robot, uzyskania w tym celu stosownego zezwolenia (jeśli będzie wymagane) wraz z poniesieniem kosztów zajęcia pasa drogowego;
 - 5) zabezpieczenia istniejących lub niezbędnych dojazdów i dojazdów na czas prowadzenia robót wraz z poniesieniem ewentualnych kosztów w tym zakresie;
 - 6) demontażu, napraw, montażu ogrodzeń terenu oraz innych obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu niezbędnych dla realizacji inwestycji, wraz z poniesieniem ewentualnych kosztów w tym zakresie;
 - 7) zapewnienia na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należytego ładu, porządku, przestrzegania przepisów prawa budowlanego, przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów innych ustaw szczególnych wraz z poniesieniem ewentualnych kosztów w tym zakresie;
 - 8) dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających wraz z poniesieniem ewentualnych kosztów w tym zakresie;
 - 9) zapewnienia obsługi geodezyjnej inwestycji przez uprawnione służby geodezyjne obejmującej wytyczenie oraz bieżącą i końcową inwentaryzację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa wraz z poniesieniem ewentualnych kosztów w tym zakresie;
 - 10) dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii, pozwoleń i decyzji niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytkowania wraz z poniesieniem ewentualnych kosztów w tym zakresie;
 - 11) wykonania i utrzymania na własny koszt i ryzyko zagospodarowania terenu budowy, zapewnienia ochrony znajdującego się na tym terenie mienia oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa wraz z ewentualnym poniesieniem kosztów w tym zakresie;
 - 12) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci wraz z poniesieniem ewentualnych kosztów w tym zakresie;
 - 13) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom Zamawiającego, inspektorowi nadzoru inwestorskiego, jak również pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego oraz organów architektoniczno – budowlanych, do których obowiązków należy wykonanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą wraz z ewentualnym poniesieniem kosztów w tym zakresie;
 - 14) uporządkowania na własny koszt i własnym staraniem terenu budowy po zakończeniu robót budowlanych;

- 15) Uruchomienie i rozruch instalacji i obiektów stanowiących przedmiot zamówienia, przeprowadzenie prób eksploatacyjnych w niezbędnym zakresie z potwierdzeniem, jakości wody badaniem w autoryzowanej jednostce badawczej,
 - 16) Zapewnienie gwarancji należytego wykonania robót i serwisu pogwarancyjnego,
 - 17) Sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej i dokumentacji powykonawczej z oznaczeniem tras na mapach oraz dokumentacji zdjęciowej dla robót zanikających na etapie układania rurociągów ich połączenia, przejścia przez ściany i zasypek,
 - 18) Uzyskanie wszelkich dokumentów i spełnienie wszelkich wymogów pozwalających przekazać obiekt do eksploatacji i użytkowania.
2. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zabezpieczy sprzęt i materiały potrzebne do wykonania zamówienia oraz wykona na swój koszt oznaczenie tego terenu.
 3. Zakres obowiązków Wykonawcy w ramach prac związanych z realizacją Umowy obejmuje wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
 4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe z jego winy w trakcie realizacji przedmiotu umowy i zobowiązany jest do ich naprawienia własnym kosztem i staraniem.
 5. Wykonawca we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia umownego, zobowiązuje się do wykonania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku wszystkich robót tymczasowych niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
 6. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy i doprowadzi go do stanu poprzedniego w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego przedmiotu umowy i przekaze go Zamawiającemu w terminie ustalonym na dzień odbioru przedmiotu umowy. W przypadku nie uprzątnięcia tego terenu przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia prac porządkowych innemu niż Wykonawca podmiotowi i obciążenie Wykonawcy kosztami sprzątnięcia, potrąconymi z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 7. Wykonawca zobowiązuje się na czas obowiązywania umowy do ubezpieczenia terenu budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie obowiązywania umowy, ubezpieczenia mienia związanego z realizacją przedmiotu umowy w celu zapewnienia odszkodowania odpowiadającego szkodzi wyrządzonej w ubezpieczonych przedmiotach oraz umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca ma obowiązek okazać Zamawiającemu stosowne polisy ubezpieczeniowe na każde żądanie Zamawiającego.
 8. W przypadku gdy Wykonawca nie wykona postanowień określonych w ust. 7, to Zamawiający może dokonać ubezpieczenia na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 9. Wykonawca wyraża zgodę na treść postanowienia ust. 8 i upoważnia Zamawiającego do potrącenia kosztów ubezpieczenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 10. Wykonawca oświadcza, że jest podmiotem profesjonalnym w rozumieniu art. 355 k.c., prowadzona przez niego działalność ma charakter zawodowy posiada wiedzę, doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym, finansowym i osobowym niezbędnym do prawidłowego wykonania umowy.

§ 4

1. Strony określają termin realizacji umowy: do dnia 31.10.2022r.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren robót w terminie: do 5 dni od dnia podpisania umowy.
3. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 4, ust. 5 i ust. 6 termin wykonania robót stanowiących przedmiot umowy, wskazany w ust. 1 może zostać przedłużony o czas opóźnienia w wykonaniu następujących obowiązków umownych:
 - a) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od wykonawcy na jego pisemny uzasadniony wniosek, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których

- wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona,
- b) w przypadku opóźnienia Zamawiającego w przekazaniu placu budowy,
 - c) w przypadku nieprzekazania Wykonawcy z winy Zamawiającego dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o ile Zamawiający zobowiązany był do przekazania takich dokumentów Wykonawcy,
 - d) opóźnień Zamawiającego w zakresie dokonywania odbiorów lub prób końcowych,
 - e) wykopalisk lub innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada wykonawca,
 - f) zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi w szczególności: niewypały i niewybuchy, wykopaliska archeologiczne nieprzewidziane w SIWZ,
 - g) wystąpienia okoliczności, których obiektywnie nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - h) zawieszenia robót przez Zamawiającego, z powodów wystąpienia przyczyn technicznych lub organizacyjnych okresowo uniemożliwiających kontynuowanie wykonania przedmiotu umowy. O zawieszeniu robót Zamawiający powiadomi Wykonawcę wskazując przyczynę zawieszenia;
 - i) wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację robót – Zamawiający informuje, iż roboty wykonywane będą na zewnątrz. Wykonawca powołując się na niesprzyjające warunki atmosferyczne powinien wykazać, że warunki pogodowe były nietypowe dla danej pory roku (np. wystąpiła powódź, huragan, ekstremalne temperatury lub opady itp.). Jednocześnie Wykonawca powinien tak rozplanować harmonogram plac aby uwzględnić charakterystyczne dla danej pory roku warunki atmosferyczne;
 - j) zmian dokumentacji technicznej, dokonanej na wniosek Zamawiającego;
 - k) przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.,
 - l) wstrzymania robót budowlanych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - m) wykonania robót koniecznych, nieprzewidzianych do wykonania dokumentacją projektową.
 - n) niezawinionych przez Wykonawcę problemów z uzyskaniem pisemnych oświadczenia o wyrażeniu zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, zgód na wejście w teren.
 - o) wystąpienia COVID-19 jeżeli może ono wpłynąć lub wpływa na termin realizacji -
- jeżeli takie opóźnienie (tj. wymienione w lit a) – o) ma lub będzie miało wpływ na prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
4. Opóźnienia, o których mowa w ust. 3, muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika budowy, Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz przedstawiciela Zamawiającego.
 5. W przedstawionych w ust. 3 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalają nowy termin, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy nie może być dłuższy niż okres przerwy lub przestoju.
 6. W sytuacjach opisanych w ust. 3 przedłużenie terminu zakończenia robót wymaga pisemnego wniosku Wykonawcy wraz z uzasadnieniem (opis zmian, sposób inicjowania zmiany, uzasadnienie zmiany), zaakceptowanego przez Zamawiającego oraz potwierdzonego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz sporządzenia aneksu podpisanego przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 5

1. Kierownikiem budowy będzie: posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności bez ograniczeń.
2. Istnieje możliwość dokonania zmiany kierownika budowy, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
3. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę kierownika budowy w następujących przypadkach:
 - a) choroby lub innych zdarzeń losowych;
 - b) jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
4. W przypadku zmiany kierownika budowy, nowy kierownik budowy musi spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla danej funkcji.
5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany kierownika budowy jeżeli uzna, że nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z umowy, oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz.1333 z późn. zm.) oraz z innych przepisów szczególnych, bądź w przypadku uznania przez Zamawiającego, że kierownik budowy wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty,
6. Wykonawca obowiązany jest zmienić kierownika budowy zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego. Przepis ust. 5 stosuje się w takim przypadku odpowiednio.
7. W przypadku zmiany kierownika budowy, Wykonawca zobowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, że proponowana przez niego osoba legitymuje się co najmniej równoważnymi uprawnieniami oraz doświadczeniem co osoba, której ta zmiana dotyczy.
8. Koordynatorem robót ze strony Zamawiającego będzie: osoba wskazana przez Zamawiającego tj. tel.....
9. Inspektorem nadzoru będzie osoba wskazana przez Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy własnymi siłami, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, z należytą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności oraz z zachowaniem zasad BHP i p. poż.
2. Wykonawca przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy zawrze umowy z następującymi podwykonawcami:
 - a) w zakresie prac określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy,
 - b) w zakresie prac określonych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy,
 - c) w zakresie prac określonych w załączniku nr 3 do niniejszej umowy itd.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszego zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy wraz z podpisanym przez Wykonawcę lub dalszego podwykonawcę kosztorysem

- prac podwykonawczych odpowiadającym szczegółowością kosztorysowi ofertowemu złożonemu przez Wykonawcę.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, z zastrzeżeniem że określony w ten sposób termin zapłaty wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie może przekraczać terminu, w którym ma być wypłacone wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy.
 5. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy o treści i formie przedstawionej uprzednio Zamawiającemu do zatwierdzenia.
 6. W przypadku zawarcia umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. W tym przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 5, zdanie drugie.
 7. Pisemne zastrzeżenia do projektu przedłożonej Zamawiającemu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą mogą dotyczyć w szczególności:
 - a) niespełnienia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - b) ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy dłuższego niż określony w ust. 4.
 8. Za działania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania własne.
 9. Jeżeli Wykonawca nie wystąpi do Zamawiającego o zgodę, o której mowa w ust. 3 i ust. 5 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto.
 10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszej umowy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 11. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
 12. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 11, uważa się za akceptację umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
 13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszej umowy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo (jak również ewentualne jej zmiany), której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
 14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia przez Zamawiającego wobec Wykonawcy z roszczeniem o zapłatę kary umownej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto.
 15. Przepisy ust. 2-14 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

16. Do zawarcia przez Wykonawcę lub podwykonawcę umowy odpowiednio z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą o wartości niższej niż ww. w ust. 13 wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę lub podwykonawcę umowy odpowiednio z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Jeżeli Wykonawca nie wystąpi do Zamawiającego o zgodę, o której mowa wyżej Wykonawca lub podwykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 za wykonanie całego przedmiotu umowy.

§ 7

1. W przypadku realizacji części przedmiotu niniejszej umowy przez podwykonawcę bądź dalszego podwykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w dokumenty finansowe potwierdzające uregulowanie należności wynikających z umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą bądź dalszym podwykonawcą.
2. Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego o wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom i o zapłatach dla podwykonawców a wraz z fakturą za wykonane roboty przedstawi Zamawiającemu kserokopie potwierdzonego przelewu bankowego na kwotę należną podwykonawcom oraz dostarczyć ich pisemne oświadczenia o braku jakichkolwiek zaległości z tytułu realizacji umowy, zaś przy rozliczeniu końcowym oświadczenie o uiszczeniu całego wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, wobec których Zamawiający nie wyraził sprzeciwu, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niniejszego zamówienia.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
5. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 3. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
7. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 6 przez Wykonawcę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 3 i ust. 7, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie będzie domagał się zapłaty wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy.
 9. Konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 3, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
 10. Wykonawca w umowach z podwykonawcami, a podwykonawcy w umowach z dalszymi podwykonawcami zobowiązani są zastrzec postanowienie, iż Zamawiający ma prawo wglądu w dokumenty finansowe podwykonawców lub dalszych podwykonawców i żądania przedstawiania na każde żądanie Zamawiającego dowodów zapłaty należnego podwykonawcom wynagrodzenia.

§ 8

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:

- 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu – dokonywany będzie przez Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru tych robót oddzielnym pismem skierowanym bezpośrednio do Zamawiającego, za potwierdzeniem odbioru,
- 2) odbiór częściowy dokonany zostanie w sposób określony w § 9 ust. 1 - 13,
- 3) odbiór końcowy – dokonany zostanie w sposób określony w § 9 ust. 4 - 13,
- 4) odbiór po okresie gwarancji jakości i po okresie rękojmi za wady – dokonywany będzie przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi za wady lub gwarancji jakości. Odbiór ten zwalnia Wykonawcę ze wszystkich zobowiązań wynikających z umowy.

2. Gdy w toku wykonywania robót, ale przed terminem odbioru, Wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy, Strony z udziałem inspektora nadzoru sporządzą protokół zawierający opis wadliwych robót oraz uwagi lub zalecenia zmierzające do ich prawidłowego wykonania. Jeśli Wykonawca nie zastosuje się do treści protokołu w terminie 5 dni może to być podstawą do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w terminie 30 dni od upływu w/w terminu. Odstąpienie takie traktuje się jak odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

§ 9

1. Po zrealizowaniu przez Wykonawcę w danym okresie części przedmiotu umowy, wyszczególnionego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, Zamawiający będzie dokonywał częściowych odbiorów.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru częściowego będzie spisany protokół zawierający w szczególności wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze. Do czasu usunięcia wad, protokół odbioru częściowego, w którym wyznaczono terminy usunięcia wad, nie jest podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej. Dokonanie odbioru

- częściowego i zapłata części wynagrodzenia za przedmiot umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania całości przedmiotu umowy oraz odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
3. W zakresie nieuregulowanym w sposób szczególny, do odbioru częściowego stosować będzie się regulację właściwą dla odbioru końcowego (§ 9 ust. 4 – 13).
 4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będą wykonanie pełnego przedmiotu umowy, stanowiące podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego oddzielnym pismem skierowanym bezpośrednio do Zamawiającego, za potwierdzeniem odbioru. Brak ustosunkowania się przez Inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty doręczenia pisma o gotowości do odbioru, oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie zgłoszonej w piśmie.
 5. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, powiadamiając o tym terminie Wykonawcę na piśmie.
 6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, a Zamawiający uzna te wady za nieistotne i Wykonawca stwierdzi możliwość ich usunięcia w okresie nie dłuższym niż 14 dni roboczych, to Zamawiający może dokonać odbioru, wyznaczając równocześnie Wykonawcy czas na usunięcie wad. Po usunięciu wad Wykonawca pisemnie zawiadamia Zamawiającego o gotowości do odbioru usuniętych wad. Zamawiający dokonuje odbioru w terminie do 7 dni od daty zawiadomienia. O terminie odbioru Zamawiający zawiadamia Wykonawcę pisemnie (fax, poczta elektroniczna) lub telefonicznie,
 - 2) jeżeli wady nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając równocześnie Wykonawcy czas na usunięcie wad. Po usunięciu wad Wykonawca pisemnie zawiadamia Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy, a Zamawiający stosuje postanowienie ust. 5.,
 - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy, zgodnie z ust. 11,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający może odstąpić od umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 14 dni roboczych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Odstąpienie takie traktuje się jak odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawcy nie należy się żadne wynagrodzenie.
 7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności zostaną ujawnione takie wady, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad. Po usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy, a Zamawiający stosuje postanowienie ust. 5.
 8. Z czynności odbiorów strony sporządzą protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
 9. Po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze Zamawiający wyznacza termin odbioru i jeśli wady zostały prawidłowo usunięte uznaje, że przedmiot umowy został należycie wykonany. Na okoliczność tego odbioru strony sporządzają protokół.

10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad które nadają się do usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może powierzyć usunięcie tych wad innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający dokona potrącenia wynagrodzenie należnego podmiotowi trzeciemu z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy proporcjonalnie do zakresu robót wykonanych wadliwie, do wysokości 20 % wartości całkowitej przedmiotu umowy i odebrania przedmiotu umowy.
12. W przypadku nie rozpoczęcia odbioru przez Zamawiającego w terminie określonym w ust.5 Wykonawca może powołać komisję odbiorową i dokonać odbioru jednostronnego, który stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury końcowej. O terminie jednostronnego odbioru Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie przed jego rozpoczęciem.
13. Prawo jednostronnego odbioru i sporządzenie protokołu odbioru końcowego przysługuje również Zamawiającemu, jeżeli w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w okresie, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca nie zgłosi się do czynności odbioru.

§ 10

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu Cywilnego za wykonanie całego przedmiotu umowy w kwocie: **zł netto** słownie: Do w/w kwoty doliczony zostanie należny podatek od towarów i usług (VAT) który na dzień zawarcia umowy nalicza się według stawki %, tj. **zł** słownie: Łączne wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu umowy wyniesie: **zł brutto** słownie:
Wynagrodzenie stanowi cenę w rozumieniu przepisów szczególnych i zawiera wszystkie składniki ceny za wykonany przedmiot umowy
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i wydatki związane z prawidłową realizacją kompletnego przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Płatność odbędzie się na podstawie faktur częściowych. Każda z faktur będzie stanowić nie więcej niż 20 % wartości zamówienia brutto za wyjątkiem faktury końcowej. Wykonawca wystawi nie więcej niż 5 faktur nie częściej niż raz na cztery miesiące zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym uzgodnionym na etapie zawierania umowy i po dokonaniu protokolarnego częściowego odbioru robót. faktura końcowa będzie wystawiona po wykonaniu robót i ich protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego.
4. W przypadku gdy zaangażowanie prac Wykonawcy wskazuje na ukończenie robót w terminie krótszym niż wskazany w § 4 Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w zakresie liczby i wysokości poszczególnych faktur wystawianych przez Wykonawcę wskazanych w ust. 3.
5. Płatność nastąpi po rozliczeniu się przez Wykonawcę z podwykonawcami, na zasadach określonych w § 6 i § 7 niniejszej umowy. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów, potwierdzających rozliczenie się przez Wykonawcę z podwykonawcami, termin zapłaty częściowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy ulega

zawieszeniu, do czasu przedłożenia w/w rozliczeń. W przypadku zawieszenia terminu zapłaty faktury, o czym mowa w zdaniu poprzedzającym, z przyczyn tam podanych, Wykonawcy nie będzie przysługiwać prawo do naliczania jakichkolwiek odsetek za opóźnienie dokonania przez Zamawiającego płatności faktury. Płatność nastąpi na zasadach określonych w ust. 6 poniżej.

6. Prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura będzie płatna na rachunek bankowy w niej wskazany w terminie do 30 dni od dnia jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień § 7.
7. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na zapłatę Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
8. Wynagrodzenie może ulec zmniejszeniu w przypadku gdy w toku realizacji umowy konieczne będzie zmniejszenie zakresu robót w stosunku do zakresu, który był wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowiącej integralną część umowy. Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi zgodnie z zapisami ust. 14 umowy.
9. Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku zmian, w trakcie realizacji umowy, stawek podatku VAT związanych z przedmiotem zamówienia, zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, z których wynikają w/w zmiany, wynagrodzenie netto/brutto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, ulegnie odpowiednim zmianom.
10. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia netto/brutto, o której mowa w ust. 8, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie, wpływ zmian stawek podatku VAT, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowego wynagrodzenia, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych potwierdzone powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany. Zmiana wynagrodzenia netto/brutto, w przypadku, o którym mowa w ust. 8 następują po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego formie aneksu do umowy.
11. Niezależnie od powyższych zapisów, zmiana umowy może zostać dokonana w sytuacjach i na warunkach określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp.
12. Podstawę obliczenia kosztów zmian wynikających ze zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznych wykonania odbioru robót, będzie stanowił projekt zamienny, oraz:
 - 1) kosztorys ofertowy opracowany na podstawie cen jednostkowych lub dane wyjściowe do kosztorysowania przyjęte do sporządzenia oferty Wykonawcy, ceny jednostkowe pracy sprzętu i materiałów zaproponowanych przez Wykonawcę, ale nie większe niż średnie ceny SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót budowlanych, lub
 - 2) kalkulacja uproszczona sporządzona w oparciu o uzgodniony z Zamawiającym publikator cen jednostkowych robót budowlanych, np. SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót budowlanych.
 - 3) w przypadkach robót podobnych niemożliwych do określenia w powyższy sposób, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za ewentualne roboty zostanie ustalone na

- podstawie szczegółowego kosztorysu zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.
- 4) Szczegółowy Kosztorys, o którym mowa w pkt 3), podlegający akceptacji Inspektora Nadzoru i Przedstawiciela Zamawiającego zostanie sporządzony na podstawie:
 - a) obmiaru robót
 - b) cen jednostkowych
 - c) w przypadku braku cen jednostkowych danego typu robót w kosztorysach Wykonawcy, cena zostanie ustalona na podstawie jednostkowych nakładów rzeczowych (nr, nm, ns) dla robót zbieżnych z warunkami opisanymi w publikacjach KNR i KNNR na podstawie norm nakładów rzeczowych określonych w tych publikacjach, ewentualnie stosując metodę interpolacji lub ekstrapolacji, jak również analizę indywidualną uwzględniając warunki technologiczno-organizacyjne przeprowadzanych robót. Stawki, i narzuty robocizny kosztorysowej bezpośredniej, nie przekroczą średniej dla danego rodzaju robót i regionu określonej w ostatnio wydanej publikacji „SEKOCENBUD”. Wskaźniki narzutów kosztów pośrednich (R+S) i zysku (R+S+Kp) dla danego rodzaju robót, nie przekroczą średnich wskaźników określonych w ostatnio wydanej publikacji „SEKOCENBUD”. Cen materiałów łącznie z kosztami zakupów, bez podatku od towarów i usług oraz koszt pracy sprzętu w wysokościach nie przekraczających średnich cen krajowych określonych w ostatnio wydanej publikacji „SEKOCENBUD”.
 - 5) Niezależnie od zapisów pkt 4), przy sporządzaniu szczegółowego kosztorysu Wykonawca ma obowiązek zastosowania stawek narzutów kosztów pośrednich i robocizny nie wyższych niż wskazane w Formularzu ofertowym.
13. W każdym przypadku, szczegółowy kosztorys wykonania prac/robót dodatkowych, zamiennych będzie przedmiotem negocjacji pomiędzy Stronami których celem będzie udzielenia zamówienia po cenach rynkowych.
 14. W przypadku konieczności zaniechania części zakresu Przedmiotu Umowy, Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiednio zmniejszeniu. Podstawą określenia Wynagrodzenia za zaniechany zakres robót będzie protokół konieczności podpisany przez Kierownika Budowy Wykonawcy, Inspektora Nadzoru i Przedstawiciela Zamawiającego oraz kosztorys sporządzony przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej, zawierający pozycje dla robót zaniechanych z kosztorysu Wykonawcy.
 15. W przypadku wystąpienia robót zamiennych, Wynagrodzenie będzie podlegało zmianie analogicznie do zasad wskazanych w punktach poprzedzających.
 16. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę; w takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.
 17. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia podpisania aneksu.
 18. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2018r. poz. 2174 z późn. zm.).

§ 11

1. Wykonawca udziela (nie mniej niż 60 miesięcy) miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi za wady przedmiotu umowy.
2. Bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, a w przypadku stwierdzenia wad od daty potwierdzenia

ich usunięcia i przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu jako należycie wykonanego.

3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady obejmuje wady wykonanych robót jak i wady materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy.
4. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego na skutek ujawnionych wad przedmiotu umowy, Zamawiający nie mógł z niego korzystać.
5. Jeżeli Wykonawca z racji swoich zobowiązań wymieni w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady część rzeczy objętych przedmiotem umowy, to termin gwarancji jakości lub rękojmi rzeczy wymienionych biegnie na nowo od dnia ich wymiany.
6. Dokument gwarancji, stanowiący załącznik do umowy obejmujący cały przedmiot umowy (materiały budowlane i urządzenia), Wykonawca dołączy do protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
7. Oprócz gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem postanowień ust. 1.
8. Wykonawca zobowiązuje się usunąć ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi za wady przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Usunięcie wad stwierdza się protokołem podpisanym przez obie strony.
9. Jeśli Zamawiający w ramach rękojmi lub gwarancji wezwie Wykonawcę na oględziny celem ustalenia przyczyn powstania wad, a tenże nie stawi się na oględziny, domniemuje się, że wady powstały z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
10. W przypadku nieusunięcia wad i usterek przez Wykonawcę w okresie rękojmi lub gwarancji w terminie wskazanym przez Zamawiającemu, Zamawiającemu przysługuje prawo do zlecenia usunięcia w/w wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawcy pokryje w/w koszty w terminie 7 dni od dnia pisemnego wezwania Wykonawcy do zwrotu poniesionych kosztów.
11. Strony zgodnie ustalają, że zlecenie wykonania zastępczego, o którym mowa powyżej przez Zamawiającego nie pozbawia go praw wynikających z rękojmi za wady i gwarancji jakości.
12. Po zakończeniu prac wykonywanych w ramach rękojmi lub gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest własnym kosztem i staraniem do uporządkowania terenu na którym wykonywane były prace przywracając go do stanu poprzedniego.
13. Ponadto w razie stwierdzenia w okresie gwarancji lub rękojmi istnienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:
 - 1) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej przedmiotu umowy,
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, żądać od Wykonawcy ponownego wykonania danego przedmiotu objętego wadą.

§ 12

1. Strony zgodnie postanawiają, iż w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach.
2. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia umownego brutto z wymienionego w § 10 ust. 1 umowy należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy. Karę nalicza się od dnia określonego w § 4 ust. 1 umowy z zastrzeżeniem postanowienia zawartego w § 4 ust. 5 niniejszej umowy;

- b) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości, w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 10 ust. 1 liczonego od dnia upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad przedmiotu umowy.
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości **20 %** wynagrodzenia umownego brutto przysługującego Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu umowy;
 - d) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień zwłoki,
 - e) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany, w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy,
 - f) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub kopii jej zmiany, w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy.
 - g) za niedotrzymanie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w pkt 22 SIWZ na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia osoby o której mowa w pkt 22 SIWZ na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu, za każdy stwierdzony przypadek niespełnienia w/w wymogu,
 - h) w innych przypadkach wskazanych wprost w treści niniejszej umowy – w wysokości podanej w konkretnym postanowieniu niniejszej umowy.
3. Strony postanawiają że Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przystąpieniu do odbioru przedmiotu umowy, w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia umownego brutto, liczonego od dnia upływu terminu wyznaczonego na podjęcie czynności odbioru, określonego w § 9 ust. 5 umowy;
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, lecz innych niż podane § 14 ust. 2 umowy i określone w Kodeksie cywilnym, w wysokości **20 %** całkowitego wynagrodzenia umownego brutto pozostałego wykonawcy do zapłaty w chwili odstąpienia.
4. Zamawiający ma prawo dokonać potrąceń swoich wierzytelności z tytułu kar umownych lub odszkodowań w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę oraz z należności Wykonawcy określonej w wystawionej fakturze, na co Wykonawca wyraża zgodę.¹
5. W przypadku gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym.
6. Kara umowna określona w ust. 2 lit. c) może się kumulować z pozostałymi karami umownymi określonymi w umowie.

¹ Przy uwzględnieniu zapisów art. 15r¹ ustawy z dnia 2 marca 2020 r o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 poz. 374 z późn. zm.)

§ 13

1. Strony ustalają, że w zakresie nie uregulowanym w § 12 umowy obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na ogólnych zasadach art. 471 lub innych odpowiednich przepisów Kodeksu cywilnego.
2. Odszkodowanie będzie obejmować straty, które poszkodowany poniósł oraz utracone korzyści.

§ 14

Poza wypadkami wskazanymi w Kodeksie Cywilnym oraz niniejszej umowie, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

1. Wykonawcy w przypadku gdy:
 - 1) Zamawiający nie realizuje obowiązku zapłaty faktury w terminie ustalonym w umowie i mimo dodatkowych (co najmniej dwóch) pisemnych wezwań Wykonawcy przesłanych na adres Zamawiającego listem poleconym za potwierdzeniem odbioru, Zamawiający zalega z zapłatą dłużej niż 30 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni, licząc od ostatniego dnia terminu wyznaczonego do zapłaty faktury w dodatkowym wezwaniu Wykonawcy,
 - 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny przystąpienia do odbioru robót w terminie określonym w § 9 ust. 5 lub podpisania protokołu odbioru robót. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni, licząc od ostatniego dnia terminu wyznaczonego na odbiór robót lub na podpisanie protokołu odbioru robót,
 - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy lub ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiającemu w przypadku gdy :
 - 1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w terminie 14 dni, licząc od dnia podpisania umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 14 dni, licząc od ostatniego dnia terminu wyznaczonego na ostateczne rozpoczęcie robót,
 - 2) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach; w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, w zakresie faktycznie wykonanych robót;
 - 3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację wykonywanych robót i przerwa trwa dłużej niż 14 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 14 dni, licząc od ostatniego dnia przerwy,
 - 4) *zostanie rozwiązane przedsiębiorstwo Wykonawcy/*Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej/ zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 5) zostanie dokonane zajęcie majątku Wykonawcy. Przez zajęcie majątku należy rozumieć w szczególności zajęcia komornicze, skarbowe, w tym również dotyczące zajęcia wiarygodności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wykonania niniejszej umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

- 6) Wykonawca postawiony zostanie w stan upadłości i przerwie realizację robót na okres dłuższy niż 21 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 - 7) Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, dokumentacją projektową, wykonawczą, obowiązującymi przepisami prawa lub nienależycie wykonuje swoje inne zobowiązania wynikające z umowy, pomimo uprzedniego wezwania Wykonawcy do wykonania robót zgodnie z postanowieniami umowy, specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz dokumentacji projektowej i wykonawczej oraz obowiązującymi przepisami prawa. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu Wykonawcy do wykonania robót zgodnie z postanowieniami umowy, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz dokumentacją projektową,
 - 8) Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1. z zastrzeżeniem postanowienia zawartego w § 4 ust. 5 niniejszej umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni, licząc od dnia wskazanego w § 4 ust. 1 lub dnia ustalonego przez strony w oparciu o postanowienie § 4 ust. 5 niniejszej umowy.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Nadanie na wskazany adres e-mail i fax poczytuje się za skuteczne, jeżeli w tym samym dniu zostanie nadane listem poleconym. Strony przyjmują, iż odstąpienie od umowy jest skuteczne w przypadku gdy nastąpiło również jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: odwzorowanie cyfrowe (skan) pisma o odstąpieniu od umowy zostało przesłane na wskazany w umowie adres mailowy, nastąpiło nadanie przesyłki poleconej za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Za chwilę złożenia oświadczenia poczytuje się dzień w którym dokonano czynności, o których mowa poprzednio. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zawierać uzasadnienie wraz ze wskazaniem przyczyn odstąpienia.

§ 15

1. W wypadku odstąpienia od umowy strony zobowiązane są do następujących czynności:
 - 1) Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza w terminie 5 dni protokół inwentaryzacji wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia od umowy;
 - 2) Strony wspólnie ustalają sposób zabezpieczenia przerwanych robót, a Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty;
 - 3) koszt robót i czynności zabezpieczających poniesie strona, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - 4) Wykonawca sporządzi wykaz pełnowartościowych materiałów i urządzeń, których nie można wykorzystać do realizacji innych robót, Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn zależnych od Zamawiającego, to Zamawiający jest zobowiązany pokryć koszty tych materiałów i przejąć je;
 - 5) Wykonawca w terminie 7 dni od dnia wezwania do wykonania tego obowiązku, usunie z terenu budowy obiekty, materiały i urządzenia stanowiące jego własność;
 - 6) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty wykonane do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.
2. W przypadku braku współdziałania stron przy wykonaniu czynności ww. w ust. 1 strona działająca, po bezskutecznym pisemnym wezwaniu drugiej strony, po upływie 14 dni od dnia otrzymania wezwania przez drugą stronę może przystąpić do wykonania czynności w/w w ust. 1, samodzielnie na koszt i ryzyko drugiej strony.
3. Jeżeli odstąpienie od umowy będzie dotyczyło części umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonaną część przedmiotu umowy, po wykonaniu inwentaryzacji, dokonaniu bezusterkowego odbioru wykonanych robót, przedstawieniu dokumentów

potwierdzających rozliczenie z podwykonawcami oraz dokumentów gwarancji obejmujących wykonaną część przedmiot umowy. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie w takim przypadku wypłacone w terminie 30 dni od dnia spełnienia ostatniego z w/w warunków.

4. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na rękojmię i gwarancje w zakresie tej części przedmiotu umowy, która została już wykonana. Pozostaje w mocy zabezpieczenie umowy w zakresie wstrzymania płatności wynagrodzenia zgodnie z § 16, z tym że kwota ta zostanie dostosowana do wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustalonego w sposób opisany powyżej.

§ 16

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy podanej w § 10 ust. 1 niniejszej umowy tj. kwotę: zł (słownie:)
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia na czas realizacji i okres obowiązywania gwarancji jakości i rękojmi za wady najpóźniej w dniu podpisania umowy. Brak tego dokumentu stanowi podstawę do odmowy podpisania umowy przez Zamawiającego lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Całe zabezpieczenie musi obejmować co najmniej okres od dnia rozpoczęcia robót do dnia wykonania całego zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane
4. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - a) 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania całego zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości – kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości liczonego od dnia zakończenia i odbioru przedmiotu umowy, dokonanego po upływie okresu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości i rękojmi za wady,
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji za wykonane roboty, a ponadto z kwoty udzielonego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy potrącane będą przez Zamawiającego w pierwszej kolejności wszystkie kary umowne, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. W przypadku przesunięcia terminu zakończenia robót, Wykonawca wniesie zabezpieczenie w pełnej kwocie obejmujące okres do trzydziestego dnia od daty przesuniętego zakończenia robót. Brak tego zabezpieczenia stanowi podstawę odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 17

Wszelkie oświadczenia, uwagi, wnioski, zawiadomienia itp. czynności, strony będą kierowały do siebie w formie fax, e-mail na adres Zamawiającego klimontow@klimontow.pl oraz Wykonawcy@..... i jednocześnie w formie pisemnej listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres strony wskazany w komparycji umowy lub za doręczeniem w siedzibie strony.

§ 18

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z przedmiotowej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i zgody obu stron, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.
2. Na mocy ustawy Prawo zamówień publicznych zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
3. W przypadku dokonania zmian bez zachowania formy pisemnej i/lub niezgodnie z wymogami określonymi w ust. 1 i 2, koszty i ryzyko wprowadzonych zmian obciążają wyłącznie stronę która te zmiany wprowadziła.

§ 19

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) oraz ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oraz ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r., poz. 215), oraz inne przepisy szczególne.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwego sądu dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenosić wierzytelności wynikające z niniejszej umowy na osoby trzecie, w tym również na rzecz banków.

§ 20

1. W celu wyeliminowania jakichkolwiek wątpliwości strony umowy zgodnie oświadczają, iż ilekroć umowa lub przepis prawa wymagają zachowania formy pisemnej, to czynność wykonana bez zachowania tej formy nie wywołuje żadnych skutków i jest nieważna.
2. Strony umowy obowiązane są informować się wzajemnie o wszelkich zmianach, mogących mieć wpływ na wykonanie postanowień niniejszej umowy, a w szczególności o zmianie formy prawnej Wykonawcy, zmianie numeru rachunku bankowego, ogłoszeniu upadłości
3. Wykonawcy, wszczęciu postępowania upadłościowego wobec Wykonawcy lub restrukturyzacyjnego, wszczęciu wobec Wykonawcy postępowania egzekucyjnego, zaprzestania przez Wykonawcę wykonywania działalności gospodarczej, bądź utracie przez Wykonawcę lub personel Wykonawcy wymaganych prawem uprawnień koniecznych do wykonania przedmiotu umowy, w tym również o zmianach wskazanych powyżej, a dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców, jak również o zmianie adresu miejsca zamieszkania lub siedziby Stron umowy, podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

4. W przypadku zaniechania w/w obowiązków, wysłanie pisma przez jedną ze stron umowy na ostatni znany adres drugiej Strony umowy uznaje się za skuteczne doręczenie.

§ 21

1. W celu wyeliminowania jakichkolwiek wątpliwości Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody mogące powstać w związku z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności dotyczy to przypadków niewykonania lub nieprawidłowego wykonania obowiązków wynikających z umowy bądź wprost z przepisów prawa.
2. W przypadku powstania szkód lub wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się pokryć szkody w pełnej wysokości, a w przypadku wytoczenia przeciwko Zamawiającemu procesu przed sądami lub innymi organami orzekającymi, Wykonawca wstąpi w miejsce Zamawiającego do wszczętego lub toczącego się procesu albo przystąpi do toczącego się postępowania po stronie Zamawiającego, na jego żądanie.

§ 22

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA: