

**Projekt**

z dnia 13 września 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KLIMONTOWIE**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Ośrodka Pomocy Społecznej w Klimontowie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Klimontów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) Rada Miejska w Klimontowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Ośrodka Pomocy Społecznej w Klimontowie na nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Klimontów, położonej w obrębie 0012 Klimontów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 323 o powierzchni 0,2875 ha, zabudowanej budynkiem użytkowym, objętej księgą wieczystą KI1S/00061534/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Klimontów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowanie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) właściwy organ może udzielić bonifikaty od opłat rocznych naliczonych z tytułu trwałego zarządu, ustalonych zgodnie z przepisami art. 83 ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, leczniczą, oświatową naukową, badawczo - rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Decyzją z dnia 02 września 2022 r. znak: PG.6844.2.2022 nieruchomość objęta treścią niniejszej uchwały została oddana Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Klimontowie w trwały zarząd na czas nieoznaczony na działalność statutową.

W odniesieniu do nieruchomości Gminy Klimontów, wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty pozostaje w wyłącznej kompetencji Rady Miasta w Klimontowie.

Ośrodek Pomocy Społecznej w Klimontowie wystąpił z wnioskiem o udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych z tytułu oddania na jego rzecz w trwały zarząd nieruchomości objętej treścią uchwały.

Wnioskodawca jest jednostką pozostającą w strukturze organizacyjnej Gminy Klimontów, jest jednostką budżetową Gminy, działającą na podstawie uchwały Nr IX/35/90 Gminnej Rady Narodowej w Klimontowie z dnia 16 marca 1990 r. w sprawie powołania jednostki budżetowej - Ośrodek Pomocy Społecznej w Klimontowie.

Jednostka wykonuje m.in. zadania wynikające z ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2268 ze zm.), zajmuje się działaniami z zakresu pomocy społecznej i realizuje zadania własne gminy w zakresie pomocy społecznej o charakterze obowiązkowym, fakultatywnym, jak również zadania zlecone gminie z zakresu administracji rządowej. Ośrodek nie prowadzi działalności zarobkowej.

Mając na celu powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.